

ASTONS

СРАВНЕНИЕ ПРОГРАММ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ИММИГРАЦИИ

**Станьте гражданином мира вместе с Astons,
обеспечьте уверенное будущее своей семье
и безграничные возможности**

AWARD-WINNING GLOBAL CITIZENSHIP
AND RESIDENCY PROVIDER



Страна	МАЛЬТА	ТУРЦИЯ	ВАНУАТУ	ЕГИПЕТ
Сроки программы	От 12 месяцев	8-12 месяцев	3-4 месяца	9-12 месяцев
Кого можно включить в заявку	<ul style="list-style-type: none"> Супруг/а, Дети до 29 лет и родители 	<ul style="list-style-type: none"> Супруг/а Дети до 18 лет 	<ul style="list-style-type: none"> Супруг/а Дети финансово зависимые и проходящие обучение в вузах Родители/ бабушки и дедушки 	<ul style="list-style-type: none"> Супруг/а Дети до 21 года
Основные преимущества программы	<ul style="list-style-type: none"> Право жить, работать и учиться в любой точке ЕС Привлекательный налоговый режим Доступ к топовым университетам Безвизовый доступ в 182+ стран Разрешено иметь двойное гражданство 	<ul style="list-style-type: none"> Доход от аренды и возможность перепродать недвижимость через 3 года Инвестиции в недвижимость без пожертвований Нет требований к проживанию Возможность переехать в США и открыть свой бизнес по визе инвестора E-2 в США. Безвизовый режим по всему миру (110 стран, включая Сингапур, Японию, Катар и Южную Корею) Разрешено иметь двойное гражданство 	<ul style="list-style-type: none"> Безвизовый доступ в более чем 90 стран, включая Сингапур, Гонконг Альтернативное гражданство, процесс приобретения строго конфиденциальный Нет налога на доходы, богатство или наследство Нет требований физического проживания или посещения <p>Универсальный и самый быстрый паспорт для снижения геополитических рисков</p>	<ul style="list-style-type: none"> Безвизовый доступ к 55 странам мира Возможность переехать в США по бизнес-визе E-2, доступной с паспортом Египта 4 опции инвестирования, есть возможность возврата средств Гражданин Египта может без ограничений пользоваться банковской инфраструктурой
Срок сохранения инвестиций	5 лет для владения недвижимостью	3 года	-	-
Инвестиционные требования	От €600,000 / €750,000 безвозвратный взнос в государственный фонд + €90,000 / €700,000 аренда или покупка недвижимости + €10,000 пожертвование в пользу одобренной некоммерческой организации	<ul style="list-style-type: none"> От \$400,000 покупка недвижимости 	Классическая опция Вануату <ul style="list-style-type: none"> От \$130 000 Фонд производства Какао (новая опция) <ul style="list-style-type: none"> От \$150 000 для семьи из 1-4 человек 	<ul style="list-style-type: none"> От \$300,000 – покупка недвижимости от лицензированного застройщика
Безвизовый въезд	190 страны, включая Великобританию, ЕС, Канаду и США	118 стран мира, включая Японию и Сингапур	93 стран мира, включая Сингапур и Гонконг	55 стран мира
Право жить, работать и учиться без ограничений в стране	Мальта и 27 стран Евросоюза	Турция	Вануату	Египет
Дополнительные комментарии	Карты резидента должны быть у всех взрослых заявителей в течение как минимум 12 месяцев до подачи на гражданство.	Нет необходимости проживать в стране.	Нет необходимости проживать в стране.	Нет необходимости проживать в стране.

Страны	АНТИГУА И БАРБУДА	ГРЕНАДА	СТ. КИТС И НЕВИС	ДОМИНИКА	СТ. ЛЮСИЯ	
Сроки программы	От 4 месяцев	Минимум 10-12 месяцев	Минимум 6-8 месяцев	6-8 месяцев	6-8 месяцев	
Кого можно включить в заявку	<ul style="list-style-type: none"> Супруг/а Дети до 30 лет Финансово зависимые родители и бабушки и дедушки от 55 лет 	<ul style="list-style-type: none"> Супруг Дети до 30 лет Родители, бабушки и дедушки Неженатые бездетные братья и сестры главного заявителя 	<ul style="list-style-type: none"> Супруг Дети до 25 лет Финансово зависимые родители, бабушки и дедушки старше 65 лет 	<ul style="list-style-type: none"> Супруг/а Дети до 30 лет Финансово зависимые родители, бабушки и дедушки старше 65 лет 	<ul style="list-style-type: none"> Супруг/а Дети до 25 лет Финансово зависимые родители старше 55 лет Неженатые братья и сестры главного заявителя младше 18 лет 	
Основные преимущества программы	<ul style="list-style-type: none"> Безвизовый доступ в более чем 140 стран, включая ЕС и Великобританию. Внесение инвестиций после получения одобрения заявления на получение гражданства Недвижимость может быть продана следующему заявителю СВИ Привлекательный налоговый режим Хорошее авиасообщение с Европой 	<ul style="list-style-type: none"> Безвизовый въезд в Китай, ЕС и Великобританию Оплата инвестиции после одобрения заявления на получение гражданства Недвижимость может быть продана следующему заявителю СВИ Привлекательный налоговый режим Нет необходимости проживания Возможность оформить визу E-2 в США Разрешено иметь двойное гражданство 	<ul style="list-style-type: none"> Безвизовый въезд в 157 стран, включая ЕС и Великобританию. Инвестиция после одобрения заявления на получение гражданства Недвижимость может быть продана следующему заявителю СВИ Привлекательный налоговый режим Нет необходимости проживания Разрешено иметь двойное гражданство 	<ul style="list-style-type: none"> Безвизовый въезд в Китай и ЕС Внесение инвестиций после одобрения заявления на получение гражданства Недвижимость может быть продана следующему заявителю СВИ Привлекательный налоговый режим Нет необходимости проживания Разрешено иметь двойное гражданство 	<ul style="list-style-type: none"> Внесение инвестиций после получения одобрения заявления на гражданство Привлекательный налоговый режим Нет требований физического проживания или посещения Разрешено иметь двойное гражданство Хорошее авиасообщение с Европой Безвизовый въезд в 140+ стран, включая ЕС и Великобританию 	
Только наличными – мин. необходимые инвестиции	Невозвратный взнос	от \$230,000 – сумма взноса для одного заявителя или семьи до 4 человек \$245,000 для семьи 5 и больше человек	от \$235,000 – сумма взноса для одного заявителя или семьи до 4 человек	от \$250,000 – сумма взноса для одного заявителя или семьи до 4 человек	\$200,000 – один заявитель \$250,000 – семья до 4 человек	\$240,000 – один заявитель или семья до 4 человек
	Инвестиции в недвижимость	От \$325,000 Инвестиции для одного заявителя при подаче заявки на совместную инвестицию с другим основным заявителем (2 индивидуальных инвестора со своими семьями)	От \$270,000 Инвестиции в недвижимость	От \$400,000 Минимальная инвестиция в покупку доли в отеле в рамках аккредитованного проекта на программу	Минимум \$200,000 Государственные сборы за инвестиции в недвижимость: \$75,000 - основной заявитель \$100,000 - семья до 4 человек	
Срок сохранения инвестиций	5 лет	5 лет	7 лет	3 лет	5 лет	
Безвизовый режим для граждан	154 страны, включая ЕС и Великобританию	144 стран, включая ЕС, Великобританию и Гонконг	157 стран, включая ЕС, Великобританию и Гонконг	143 страны	140 стран, включая, ЕС и Великобританию	
Дополнительные комментарии	Все взрослые члены семьи должны посетить страну и прожить минимум 5 дней в первые 5 лет после получения гражданства. Для граждан РФ и РБ программа недоступна.	Комплексная проверка проводится в отношении супруга/и, даже если он/она не подает заявление. Ему/ей необходимо предоставить документы и оплатить пошлины. Для граждан РФ и РБ программа недоступна.	Для граждан РФ и РБ программа недоступна.	Для граждан РФ и РБ программа недоступна.	Для граждан РФ и РБ программа недоступна.	

Страны	ПОРТУГАЛИЯ	ГРЕЦИЯ	МАЛЬТА	КИПР	США (ЕВ-5)
Сроки программы	От 18 месяцев	4-6 месяцев	4-9 месяцев	От 6 месяцев	2-2,5 года
Кого можно включить в заявку	<ul style="list-style-type: none"> Супруг/а Дети до 21 года Совершеннолетние дети 	<ul style="list-style-type: none"> Супруг/а Дети до 21 года Родители основного заявителя и супруга/и 	<ul style="list-style-type: none"> Супруг/а Созависимые дети (не состоящие в браке) Родители, бабушки и дедушки 	<ul style="list-style-type: none"> Основной заявитель Супруг/а Созависимые дети до 25 лет 	<ul style="list-style-type: none"> Супруг/а Дети до 21 года, не состоящие в браке
Основные преимущества программы	<ul style="list-style-type: none"> Безвизовый въезд в страны Шенгена Возможность получить гражданство через 5 лет Привлекательный налоговый режим Программа доступна для граждан РФ и РБ 	<ul style="list-style-type: none"> Безвизовый въезд в Европу Самый дешевый путь к получению ВНЖ ЕС для всей семьи Нет пожертвования государству Программа доступна для граждан РФ и РБ при наличии второго паспорта 	<ul style="list-style-type: none"> Безвизовый въезд в Европу Ускоренная программа получения ВНЖ Привлекательный налоговый режим 	<ul style="list-style-type: none"> Ускоренная программа получения ВНЖ Нет пожертвования государству Привлекательный налоговый режим Новая недвижимость только от застройщика Программа доступна для граждан РФ и РБ 	<ul style="list-style-type: none"> Через 5 лет инвесторы могут подать заявление на получение гражданства (которое дает доступ в 170+ безвизовых стран) Все члены семьи имеют право на грин-карту, право жить, работать и учиться в США Самый быстрый путь к грин-карте, более оперативный, чем другие иммиграционные визы в США
Срок инвестирования	5 лет	ВНЖ действителен до тех пор, пока инвестиции сохраняются	5 лет	5 лет	–
Инвестиционные требования	<ul style="list-style-type: none"> €500,000 - возвратный взнос в инвестиционные фонды сроком на 5 лет. Фонд не инвестирует в недвижимость и размещает не менее 60% в португальские компании €500,000 - инвестиции в новую или существующую португальскую компанию с созданием 5+ рабочих мест €500,000 - взнос на поддержку исследовательской деятельности внутри страны €250,000 - взнос на поддержку культурной и художественной деятельности 	€250,000 – €500,000 минимальная покупка недвижимости (зависит от локации)	<ul style="list-style-type: none"> Вклад €98,000 + аренда на 5 лет с минимальной годовой стоимостью аренды €10,000 – €12,000 Покупка недвижимости минимум €300,000 + вклад €68,000 Основной капитал минимум €500,000 + банковский депозит минимум €150,000 + пожертвование в размере €2,000 	Покупка недвижимости от €300,000 НДС не включен	<p>\$800,000 инвестиции в одобренные проекты</p> <p>Инвестиции в бизнес (+ административный взнос) с обязательным условием создания не менее 10 рабочих мест. Инвестор может вложиться в собственный бизнес или проект Регионального центра</p> <p>Срок инвестирования 5-6 лет</p>
Безвизовый въезд	Зона Шенгена	Зона Шенгена	Зона Шенгена	Румыния, Болгария	170+ стран без виз с паспортом США (Грин-карта дает право на безвизовый въезд в Канаду, Мексику)
Право жить, работать и учиться без ограничений в стране	Португалия	Греция	Мальта	Кипр	США

** Доступно с альтернативным гражданством

РЕЗИДЕНТСТВО ЗА ИНВЕСТИЦИИ

Страна



Сроки программы

3-6 месяцев

Кого можно
включить в заявку

- Супруги и партнеры
- Дети, не состоящие в браке и созависимые дети от 18 лет
- Родители инвесторов и их супругов

Основные
преимущества
программы

- Безвизовый доступ к Шенгенскую зону и право находиться в других странах ЕС до 90 дней подряд
- Возможность оптимизировать затраты при инвестировании в коммерческую недвижимость и получить выгоду до €150,000
- Программа доступна для граждан РФ и РБ

Срок инвестирования

10 лет (продать недвижимость можно при получении гражданства)

Инвестиционные
требования

- €500,000 - покупка недвижимости
- €1,000,000 - внесение банковского вклада
- €1,000,000 - инвестиции в бизнес
- €2,000,000 государственные облигации

Безвизовый въезд

Зона Шенгена

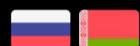
Право жить, работать и учиться
без ограничений в стране

Испания

* Доступно для граждан РФ и Республики Беларусь



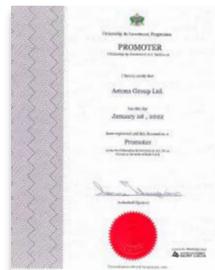
ASTONS



– доступно для граждан РФ и Республики Беларусь

+44 207 292 2977, +7 495 032 30 98 • info@astons.com • astons.com

ЛИЦЕНЗИИ И СЕРТИФИКАТЫ



Авторизованный агент программы гражданства Сент-Люсии



Авторизованный агент программы гражданства Сент-Китс и Невис



Официальный партнер Правительства Доминики по программе гражданства за инвестиции



Лицензированное право представления программы гражданства за инвестиции Антигуа и Барбуды



Эксклюзивная партнерская программа по получению гражданства Вануату за инвестиции



Авторизованный агент программы гражданства Гренады

МЫ В СМИ

В этом разделе собраны ключевые публикации в прессе об Астонс, а также комментарии экспертов по вопросам планирования проживания, инвестиционного гражданства и ВНЖ, а также инвестиций в зарубежную недвижимость.

The New York Times

Americans Head to Europe for the Good Life on the Cheap

LONDONlovesBUSINESS

Which are the best Golden Visas to beat the Brexit roadblock

Forbes

Второе гражданство: способ сохранить привычный образ жизни

ВЕДОМОСТИ

Россияне уже полгода лидируют среди иностранных покупателей недвижимости в Турции

CNBC

Many of Europe's 'golden visa' programs are closing — but demand is up in this Mediterranean hotspot

PRIAN●RU

Last chance! Гренада может прекратить приём заявлений на гражданство от россиян

EXPRESS

London house prices: Covid causes property prices in prime spots to tumble by 40 percent

CEOWORLD Magazine

The best Golden Visas for educating your children

banki.ru

«Золотые паспорта» и визы каких стран доступны гражданам РФ: условия и цены

ОБ ASTONS

Astons – ведущая компания в области инвестиционной иммиграции и релокации, предлагающая индивидуальные решения для получения ВНЖ и гражданства в Европе, Тихоокеанском, Карибском регионах, на Ближнем Востоке и в США.

ASTONS



▶ БОЛЕЕ 30 ЛЕТ ОПЫТА И ЭКСПЕРТИЗЫ

Astons была основана в Лондоне в 1989 году и стоит у истоков формирования сектора инвестиционной иммиграции. Сейчас Astons представляет собой международную группу компаний с штаб-квартирой в Дубае.



▶ ПРОВЕРЕННЫЙ ПАРТНЕР

За годы работы успешно помогли более чем 9 000 клиентов со всего мира, представляющих более 100 национальностей. Сопроводили более \$2 600 000 000 инвестиций в программы гражданства, ВНЖ и недвижимости.



▶ ЛИЦЕНЗИРОВАННЫЙ АГЕНТ

Мы работаем только по официальной лицензии государств и в строгом соответствии с законами и правилами каждой юрисдикции, где мы ведем бизнес, сотрудничая с местными регулирующими органами и государственными чиновниками. Мы гарантируем отсутствие рисков для вас, вашей репутации или бренда, а также ваших инвестиций.



▶ РЕПУТАЦИЯ И ДОВЕРИЕ

100% наших клиентов, прошедших внутреннюю проверку Astons, получают одобрение по программам. В нашей команде работают юристы, которые досконально знают иммиграционное законодательство и защищают интересы клиента, общаясь с государственными органами. Мы доводим процесс до конца благодаря многолетнему опыту, экспертизе и методологии британской юридической школы.



▶ МИРОВОЙ ЛИДЕР ИММИГРАЦИОННЫХ УСЛУГ

ASTONS входит в ТОП-6 рейтинга MIGRATOR и в ТОП-25 рейтинга международных иммиграционных компаний от Uglobal Immigration Magazine. Обладатели премий Best European Citizenship Advisor 2018 и Best Full-Service Investment Immigration Firm 2019.



▶ ВСЕГДА РЯДОМ

Мы с удовольствием примем вас в любом из наших офисов в Москве (Россия), Стамбуле (Турция), Лондоне (Великобритания), Лимасоле (Кипр), Дубае (ОАЭ), Афинах (Греция), Форт-Лодердейле (США) и Сент-Джулианс (Мальта). Наши эксперты на связи онлайн в любое удобное время.



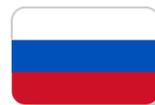
▶ КОМПЛЕКСНЫЙ И ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПОДХОД

Мы предлагаем лучшие из доступных программы гражданства и ВНЖ за инвестиции, а также – премиальную недвижимость в 11 странах. Наши эксперты найдут наиболее подходящий вариант для решения ваших задач.



▶ ЭКСПЕРТЫ РЫНКА

Регулярно даём комментарии по инвестиционной иммиграции и тенденциях в секторе зарубежной недвижимости ведущим СМИ: The New York Times, The Telegraph, The Times, CNBC, РБК, Forbes, Коммерсант, Ведомости, Banki.ru, the Bell, Редакция, Живой Гвоздь (ex. ЭХО Москвы), Priam и другим.



МОСКВА, РОССИЯ

📍 БЦ «White Stone», 4й Лесной пер., д.4, Москва, Россия
☎ +7 495 032 30 98



ЛОНДОН, ВЕЛИКОБРИТАНИЯ

📍 11-12 Tokenhouse Yard, London EC2R 7AS, United Kingdom
☎ +44 207 292 2977



ДУБАЙ, ОАЭ

📍 Park Place Tower, World Trade Center-1 Sheikh Zayed Road Dubai, Office A-01, 16th floor
☎ +971 600 521611



ЛИМАСОЛ, КИПР

📍 Victory House, 205, Archbishop Makarios Avenue, Limassol, 3030
☎ +357 25 230233



ФОРТ-ЛОДЕРДЕЙЛ, США

📍 2100 N Ocean Blvd, Fort Lauderdale FL 33305
☎ +1 800 986 9175



СЕНТ-ДЖУЛИАНС, МАЛЬТА

📍 Dragonara Business Centre, Dragonara road, Paceville, St. Julian's, STJ 3141 Malta
☎ +356 77 149119



СТАМБУЛ, ТУРЦИЯ

📍 Maslak, Eski Büyükdere Street No:27 Maslak Orjin Business Center, Post Code: 34485 Sarıyer/Istanbul
☎ +90 2129008710



ГРЕЦИЯ

📍 Nimfeou 4, Kallithea 17674
☎ +302 112340656



+44 207 292 2977, +7 495 032 30 98

• info@astons.com • astons.com