

AST  NS

Премиальная зарубежная недвижимость,
программы ВНЖ и гражданства за инвестиции



ГРАЖДАНСТВО СЕНТ-ЛЮСИИ

за инвестиции

ГЛОБАЛЬНАЯ МОБИЛЬНОСТЬ:

148 стран без виз

СРОК ПОЛУЧЕНИЯ:

6-8 месяцев

ГЛАВНОЕ УСЛОВИЕ:

**Дотация в
государственный фонд
от \$240 000**

ВСЕЙ СЕМЬЕЙ:

**Супруг / супруга, дети
и родители заявителя,
братья и сестры**

Сент-Люсия — живописное островное государство в Карибском море, расположенное между Сент-Винсентом и Мартиникой.

Площадь острова составляет около 617 км². Остров имеет вулканическое происхождение, поэтому ландшафт здесь более гористый, чем на большинстве других Карибских островов.

Сент-Люсия входит в число стран британского Содружества.

В стране проживает более 180 тысяч человек. Сент-Люсия является светским государством. Более 90% жителей при этом исповедуют различные направления христианства. Благодаря удачному расположению острову Сент-Люсия и благоприятному климату туризм стал главной статьей дохода для страны.

На острове можно найти пляжи на любой вкус:

От мягкого белоснежного песка на Редуит-Бич до экзотического черного песка на Анс-Шастанет, окруженного коралловыми рифами. Кристально чистая вода делает эти места идеальными для купания и отдыха.

Сент-Люсия — рай для любителей подводного мира и водных видов спорта.

Дайвинг среди коралловых рифов и затонувших кораблей, каякинг по мангровым лесам и морские прогулки с возможностью увидеть китов и дельфинов привлекают путешественников со всего мира.

Гражданство Сент-Люсии



Основой для программы служит «Закон о гражданстве по инвестициям Сент-Люсии», принятый в 2015 году (Saint Lucia Citizenship by Investment Act, No. 14 of 2015). К акту прилагаются правила и регламенты, которые детализируют процедуру подачи документов, требования к инвестициям, сборы, а также порядок проверки добропорядочности заявителей.

У инвестора есть несколько опций получения гражданства Сент-Люсии:

Внос в Национальный экономический фонд от **\$240 000**

Покупка беспроцентных государственных облигаций National Action Government Bonds (NAB) от **\$350 000**

Вклад в одобренный проект предприятия от **\$250 000**

Или приобретение недвижимости от **\$300 000**

На гражданство может претендовать основной заявитель и другие члены его семьи: супруг/супруга, дети, родители, финансово зависимые братья и сестры.



Расширенные опции инвестиций

Возможность инвестировать в государственные облигации



Безвизовый въезд по всему миру

Быстрый доступ в 148 стран, включая страны ЕС и Великобританию



Оформление всех членов семьи

Включая супруга/супругу, детей, родителей, финансово зависимых братьев и сестер



Нет требований к месту жительства

Нет необходимости пребывать на территории страны и удаленная подача документов на второй паспорт



Привлекательная цена

Доступная программа для одного заявителя и большой семьи

Варианты инвестиций

Гражданство Сент-Люсии через инвестиции можно получить тремя способами:

От \$240 000

Невозвратный взнос в Национальный экономический фонд (NEF)

- Основной заявитель или семья до четырех человек — \$240 000
- За каждого дополнительного иждивенца младше 18 лет — \$10 000
- За каждого дополнительного иждивенца старше 18 лет — \$20 000

От \$250 000

Невозвратный взнос в одобренный проект предприятия в области национальной инфраструктуры и улучшения дорог

Основной заявитель или семья до четырех человек.

Административные сборы:

- \$15 000 — Один заявитель
- \$20 000 — Главный заявитель с супругом/супругой
- \$25 000 — Главный заявитель с 2 иждивенцами
- \$10 000 — Каждый дополнительный иждивенец



Варианты инвестиций

От \$350 000

Инвестиции в правительственные облигации National Action Government Bonds (NAB)

С 1 января 2023 года действуют новые правила для инвесторов, покупающих государственные облигации.

Минимальная сумма инвестиций вне зависимости от состава семьи составляет **\$300 000**
+ административный сбор в сумме от **\$50 000**



Безвизовый въезд в 148 стран мира

Воспользуйтесь возможностью безвизовых путешествий без заявлений на получение визы или ограничений. Путешествуйте по миру с паспортом Сент-Люсии и получайте безвизовый доступ во многие страны, включая **страны ЕС и Великобританию**.

С такими возможностями вы можете в любое время осуществить незапланированную деловую поездку или организовать для семьи спонтанный отпуск в Европе.

Австрия
Ангилья
Ангола
Андорра
Антигуа и Барбуда
Аргентина
Армения
Аруба
Багамские острова
Бангладеш
Барбадос
Белиз
Бельгия
Бермудские острова
Болгария
Боливия
Бонайре, Синт-Эстатиус и Саба
Босния и Герцеговина
Ботсвана
Британские Виргинские острова
Бурунди
Вануату
Вануату
Ватикан
Венгрия
Венесуэла
Гайана
Гаити
Гамбия

Гватемала
Гвинея-Бисау
Германия
Гибралтар
Гондурас
Гонконг (САР Китай)
Гренада
Гренландия
Греция
Дания
Джибути
Доминика
Доминиканская Республика
Египет
Замбия
Зимбабве
Израиль
Иордания
Иран
Ирландия
Исландия



Испания
Италия
Каймановы острова
Камбоджа
Кения
Кипр
Кирибати
Колумбия
Коморские острова
Косово
Коста-Рика
Куба
Кюрасао
Лаос
Латвия
Лесото
Литва

Лихтенштейн
Люксембург
Маврикий
Мавритания
Мадагаскар
Майотта
Макао (САР Китай)
Малави
Малайзия
Мальдивы
Мальта
Микронезия
Мозамбик
Молдова
Монако

Монтсеррат
Непал
Нидерланды
Никарагуа
Ниуэ
Новая Каледония
Норвегия
Остров Святой Елены
Острова Кабо-Верде
Острова Кука
Острова Палау
Острова Теркс и Кайкос
Пакистан
Палестинская территория
Панама
Перу

Польша
Португалия
Реюньон
Руанда
Румыния
Сальвадор
Самоа
Сан-Марино
Сейшельские острова
Сен-Мартен
Сенегал
Сент-Винсент и Гренадины
Сент-Китс и Невис
Сингапур
Словакия
Словения
Соединенное Королевство
Соломоновы острова
Сомали
Суринам
Сьерра-Леоне
Тайвань (Китайский Тайбэй)
Танзания
Тимор-Лешти
Того
Тонга
Тринидад и Тобаго
Тувалу
Тунис
Турция
Узбекистан
Фарерские острова
Фиджи
Филиппины
Финляндия
Франция
Французская Вест-Индия
Французская Гвиана
Французская Полинезия
Хорватия
Черногория
Чехия
Чили

Швейцария
Швеция
Шри-Ланка
Эквадор
Эсватини
Эстония
Южная Корея
Ямайка



Процесс получения гражданства Сент-Люсии



Кто может принимать участие?

- Основной заявитель
 - Должен быть не моложе 18 лет
 - Не должен иметь судимости
- Дети, в том числе финансово зависимые до 25 лет
- Супруг/супруга
- Финансово зависимые родители старше 55 лет
- Братья или сестры основного заявителя до 17 лет (неженатые). Необходимо получить согласие родителя/опекуна.

Доступная программа второго гражданства для всей семьи

				
Невозвратный взнос*	\$240 000	\$240 000	\$240 000	\$240 000
Дополнительные члены семьи до 18 лет — \$10 000 Дополнительные члены семьи старше 18 лет — \$20 000				
Инвестиции в облигации	\$350 000	\$350 000	\$350 000	\$350 000

* Вышеуказанные сборы не включают сборы за обработку, юридическую экспертизу и консультационные услуги. Они представляют собой примерные минимальные инвестиционные критерии, необходимые для участия в программе.

Пошаговое руководство по получению гражданства

Компания **Astons** специализируется на предоставлении качественных и надежных услуг. Мы сопровождаем на каждом этапе процесса получения гражданства Сент-Люсии с должной осмотрительностью и вниманием, чтобы ваше заявление было гарантированно подано правильно и отслеживалось до утверждения.

- 1 Беседа с иммиграционными консультантами компании Astons**
Наши консультанты по гражданству оценят ваши личные обстоятельства и помогут выбрать наиболее подходящие варианты инвестиций.
- 2 Подготовка документов**
Опытные консультанты по гражданству соберут все документы и проверят их на соответствие требованиям и полноту.
- 3 Подача заявления**
Ваше заявление будет подано в правительство Сент-Люсии через уполномоченного местного агента, как того требует закон.
- 4 Обработка заявления и проверка на благонадежность**
Представленная информация будет изучена правительством посредством тщательной юридической проверки биографических данных.
- 5 Получение предварительного одобрения**
Как только правительство рассмотрит заявление, вам направят письмо с уведомлением о принятом решении.
- 6 Осуществление инвестиций**
Когда заявление будет одобрено, вам потребуется осуществить инвестирование в виде невозвратного взноса, покупки недвижимости или инвестирования в государственные облигации.



Получение паспорта Сент-Люсии

Посещение Сент-Люсии не требуется.

Ваш паспорт будет доставлен по указанному вами адресу.

Почему стоит выбрать Astons?

Astons — ведущая компания в области инвестиционной иммиграции и релокации, предлагающая индивидуальные решения для получения ВНЖ и гражданства в Европе, Тихоокеанском, Карибском регионах, на Ближнем Востоке и в США.



Более 35 лет опыта и экспертизы

Astons была основана в Лондоне в 1989 году и стоит у истоков формирования сектора инвестиционной иммиграции. Сейчас Astons представляет собой международную группу компаний с штаб-квартирой в Дубае.



Проверенный партнер

За годы работы успешно помогли более чем 9 000 клиентов со всего мира, представляющих более 100 национальностей. Сопроводили более \$2 600 000 000 инвестиций в программы гражданства, ВНЖ и недвижимости.



Лицензированный агент

Мы работаем только по официальной лицензии государств и в строгом соответствии с законами и правилами каждой юрисдикции, где мы ведем бизнес, сотрудничая с местными регулирующими органами и государственными чиновниками. Мы гарантируем отсутствие рисков для вас, вашей репутации или бренда, а также ваших инвестиций.



Репутация и доверие

100% наших клиентов, прошедших внутреннюю проверку Astons, получают одобрение по программам. В нашей команде работают юристы, которые досконально знают иммиграционное законодательство и защищают интересы клиента, общаясь с государственными органами. Мы доводим процесс до конца благодаря многолетнему опыту, экспертизе и методологии британской юридической школы.

Почему стоит выбрать Astons?



Мировой лидер иммиграционных услуг

Astons входит в ТОП-6 рейтинга MIGRATOR и в ТОП-25 рейтинга международных иммиграционных компаний от Uglobal Immigration Magazine. Обладатели премий Best European Citizenship Advisor 2018 и Best Full-Service Investment Immigration Firm 2019.



Всегда рядом

Мы с удовольствием примем вас в любом из наших офисов в Москве (Россия), Стамбуле (Турция), Лондоне (Великобритания), Лимасоле (Кипр), Дубае (ОАЭ), Афинах (Греция), Форт-Лодердейле (США) и Сент-Джулианс (Мальта). Наши эксперты на связи онлайн в любое удобное время.



Комплексный и индивидуальный подход

Мы предлагаем лучшие из доступных программы гражданства и ВНЖ за инвестиции, а также премиальную недвижимость в 11 странах мира. Наши эксперты найдут наиболее подходящий вариант для решения ваших задач.



Эксперты рынка

Регулярно даём комментарии по инвестиционной иммиграции и тенденциях в секторе зарубежной недвижимости ведущим СМИ: The New York Times, The Telegraph, The Times, CNBC, РБК, Forbes, Коммерсант, Ведомости, Banki.ru, the Bell, Редакция, Живой Гвоздь (ex. ЭХО Москвы), Prian и другим.



Мы в СМИ

На этой странице собраны ключевые публикации **Astons** в прессе, комментарии экспертов о планировании проживания, инвестиционном гражданстве и виде на жительство, а также инвестициях в зарубежную недвижимость.

The New York Times

Americans Head to Europe for the Good Life on the Cheap

ВЕДОМОСТИ

Россияне уже полгода лидируют среди иностранных покупателей недвижимости в Турции

DAILY EXPRESS

London house prices: Covid causes property prices in prime spots to tumble by 40 percent

LONDON loves BUSINESS

Which are the best Golden Visas to beat the Brexit roadblock

CNBC

Many of Europe's 'golden visa' programs are closing — but demand is up in this Mediterranean hotspot

CEOWORLD Magazine

The best Golden Visas for educating your children

Forbes

Второе гражданство: способ сохранить привычный образ жизни

PRIAN RU

Last chance! Гренада может прекратить приём заявлений на гражданство от россиян

banki.ru

«Золотые паспорта» и визы каких стран доступны гражданам РФ: условия и цены

THE TIMES

Move fast: Greece's golden visa rules are changing

The Telegraph

Countries cut cost of citizenship to attract disillusioned British taxpayers

РБК

Не только недвижимость: где получить гражданство или ВНЖ за инвестиции



НЕОГРАНИЧЕННЫЙ БЕЗВИЗОВЫЙ ВЪЕЗД В 148 СТРАН МИРА

ПУТЕШЕСТВУЙТЕ С ПАСПОРТОМ СЕНТ-ЛЮСИИ ПО
ДЕЛАМ ИЛИ РАДИ УДОВОЛЬСТВИЯ ПО ВСЕМУ МИРУ,
ВКЛЮЧАЯ ЕС И ВЕЛИКОБРИТАНИЮ

Astons по всему миру



МОСКВА, РОССИЯ

 БЦ «White Stone»,
4й Лесной пер., д.4, Москва,
Россия

 [+7 495 032 30 98](tel:+74950323098)



ЛОНДОН, ВЕЛИКОБРИТАНИЯ

 11-12 Tokenhouse Yard,
London EC2R 7AS, United
Kingdom

 [+44 207 0436026](tel:+442070436026)



ДУБАЙ, ОАЭ

 13a Happiness Street,
City Walk, Al Wasl,
Dubai, UAE

 [+971 454 01311](tel:+97145401311)



ЛИМАСОЛ, КИПР

 Victory House, 205,
Archbishop Makarios
Avenue, Limassol, 3030

 [+357 25 230233](tel:+35725230233)



ФОРТ-ЛОДЕРДЕЙЛ, США

 2100 N Ocean Blvd, Fort
Lauderdale FL 33305

 [+1 888 2033901](tel:+18882033901)



СЕНТ-ДЖУЛИАНС, МАЛЬТА

 Dragonara Business Centre,
Dragonara road, Paceville, St.
Julian's, STJ 3141 Malta

 [+356 77149119](tel:+35677149119)



СТАМБУЛ, ТУРЦИЯ

 Trump Towers No: 12
Kule: 2 Kat: 18 34387
Sisli, İstanbul, Türkiye

 [+90 212 900 87 29](tel:+902129008729)



АФИНЫ, ГРЕЦИЯ

 Zeppou 33,
Glyfada 16675, Greece

 [+302 112340656](tel:+302112340656)



Все этапы процесса получения гражданства Сент-Люсии проводятся с соблюдением **высоких стандартов этики и профессионализма.**

Ваш путь к глобальным возможностям: инвестиции в гражданство, вид на жительство и недвижимость по всему миру.

СВЯЖИТЕСЬ С НАМИ



для получения персональной консультации



+7 495 032 30 98



+44 207 0436026



WhatsApp



Telegram

