

ASTONS

Вид на жительство и гражданство
через инвестиции

ВНЖ В ПОРТУГАЛИИ

за инвестиции

СРОК ПОЛУЧЕНИЯ ВНЖ:

От 1 года

ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕБЫВАНИЮ:

**14 дней в течение
каждых двух лет**

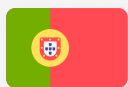
ГЛАВНОЕ УСЛОВИЕ:

**Инвестиции в фонды
от €500 000**

СРОКИ СТАТУСА:

**ВНЖ за два года
с правом продления**

О Португалии



Португалия – одна из самых привлекательных стран Европы для переезда.

Страна привлекает высоким уровнем жизни, экономической и политической стабильностью, низким уровнем преступности и доступной средой. Важными факторами также являются её членство в Евросоюзе и Шенгенской зоне, что открывает широкие возможности для передвижения по Европе. Кроме того, Португалия предлагает качественное образование, высококласную медицину, развитый научно-технический сектор, удобное геополитическое положение и высокий уровень безопасности.

Также иммигрантов со всего мира привлекает живописное побережье Атлантики, незабываемые пейзажи, самобытная и яркая местная культура, хорошая экология и мягкий солнечный климат.

Широкое распространение английского языка и открытая иммиграционная политика страны создают спокойную и комфортную атмосферу для жизни и ведения бизнеса. Все эти факторы вместе делают португальскую программу получения ВНЖ за инвестиции одной из самых популярных.

Golden Visa Residential Program – государственная программа получения вида на жительство за инвестиции – начала работу в 2012 году, и за 11 лет ВНЖ получили около 30 000 заявителей, а в государственную казну были привлечены более 8 миллиардов евро инвестиций.

С ноября 2023 года программа была значительно изменена по инициативе португальского правительства.



Преимущества программы ВНЖ Португалии

Golden Residence Permit («Золотая виза» Португалии) – одна из самых успешных иммиграционных программ в Европе, предоставляющая право на проживание, работу и обучение в Португалии. Обладатели ВНЖ Португалии получают возможность безвизового въезда во все страны Шенгенской зоны.

Сегодня вид на жительство в ЕС является эффективным инструментом для решения как личных, так и деловых задач: ведение международного бизнеса, разблокировка счетов и активов в Европе, доступ к финансовой системе, а также к высококачественной медицине и образованию.



Вид на жительство в стране Евросоюза

Примерный срок получения карточки резидента составляет от 1 года



Невысокие требования к минимальному сроку пребывания

14 дней в течение каждых двух лет



Глобальная мобильность и безвизовый доступ

В пределах Шенгенской зоны на срок до 90 дней в течение 6 месяцев



Право на участие всей семьи

Включая супругов, детей и родителей



Быстрый путь к гражданству

Возможность подать заявление на гражданство после пяти лет в статусе резидента без обязательного постоянного проживания



Ведение бизнеса за границей

Возможность организовать свое дело в любой стране Шенгенской зоны



Высокие образовательные стандарты

Доступ к престижным университетам и возможность обеспечить детям образование по европейским стандартам



Перспективы для бизнеса и инвестиций

Свободное ведение международного бизнеса, доступ к европейским рынкам и банковской системе



Безопасность и качество жизни

Португалия славится высоким уровнем безопасности, стабильностью и комфортными условиями для жизни

Варианты инвестиций

Инвестиции, сделанные в рамках португальской программы получения ВНЖ, должны сохраняться в течение как минимум 5 лет с момента оформления статуса резидента. Обновленная программа предполагает несколько опций участия:

От €500 000

Приобретение паев в инвестиционных и венчурных фондах

Этот вариант предполагает вложение средств в специально созданные португальские инвестиционные фонды, которые направлены на развитие различных секторов экономики, таких как технологии, недвижимость, энергетика, биотехнологии и другие. Инвестиционным фондам запрещено инвестировать в недвижимость, напрямую или косвенно.

От €250 000

Дотация в фонды сохранения и восстановления культурного наследия

€250 000

Невозвратные инвестиции в научные и исследовательские проекты в Португалии

От €500 000

Инвестиции в бизнес-проекты в Португалии при условии создания 5 рабочих мест

Инвестиции в компанию в Португалии с созданием и сохранением не менее 10 рабочих мест

Глобальная мобильность

Вид на жительство Португалии за инвестиции открывает возможность путешествовать по всем странам Шенгенской зоны без виз и ограничений, а также постоянно проживать в Португалии. ВНЖ позволяет находиться в других государствах ЕС до 90 дней непрерывно.

Станы Карибского бассейна

Ангилья
Антигуа и Барбуда
Аруба
Багамские острова
Барбадос
Бонайре
Синт-Эстатиус и Саба
Британские Виргинские острова
Каймановы острова
Кюрасао
Доминика
Доминиканская Республика
Французская Вест-Индия
Гренада
Гаити
Ямайка
Монтсеррат
Пуэрто-Рико
Сент-Китс и Невис
Сент-Люсия
Синт-Мартен
Сент-Винсент и Гренадины
Тринидад и Тобаго
Острова Теркс и Кайкос
Виргинские острова
США

Северная и Южная Америка

Аргентина
Белиз
Бермуды
Боливия
Бразилия
Канада
Чили
Колумбия
Коста-Рика
Эквадор
Сальвадор
Фолклендские острова
Французская Гвиана
Гватемала
Гайана
Гондурас
Мексика
Никарагуа
Панама
Парагвай
Перу
Суринам
США
Уругвай
Венесуэла

- Безвизовый въезд с португальским видом на жительство
- Возможность посетить 159 стран с безвизовым въездом после получения гражданства Португалии

Европа

Албания
Андорра
Австрия
Беларусь
Бельгия
Босния и Герцеговина
Болгария
Хорватия
Кипр
Чешская Республика

Дания

Эстония
Фарерские острова
Финляндия
Франция
Германия
Гибралтар
Греция
Гренландия
Венгрия
Исландия
Ирландия

Италия

Косово
Латвия
Литва
Люксембург
Македония (РСМ)
Мальта
Молдова
Монако
Черногория
Нидерланды
Норвегия

Польша

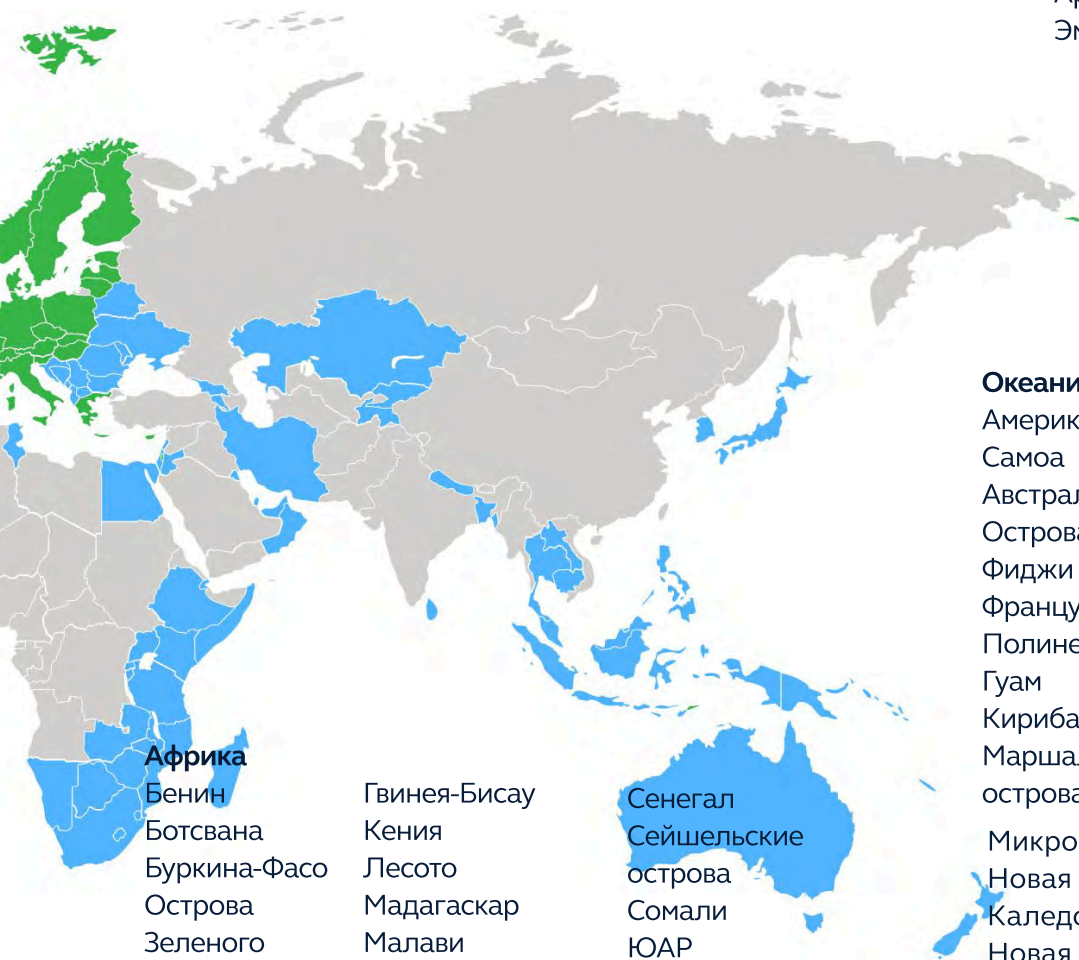
Румыния
Сан-Марино
Сербия
Словакия
Словения
Испания
Швеция
Швейцария
Украина
Великобритания
Ватикан

Ближний Восток

Армения
Бахрейн
Грузия
Иран
Израиль
Иордания
Кувейт
Ливан
Оман
Палестинская территория
Катар
Объединенные Арабские Эмираты

Азия

Бангладеш
Бруней
Камбоджа
Гонконг (САР Китая)
Индонезия
Япония
Казахстан
Кыргызстан
Лаос
Макао (САР Китая)
Малайзия
Мальдивы
Непал
Филиппины
Сингапур
Южная Корея
Шри-Ланка
Тайвань
Таджикистан
Таиланд
Восточный Тимор

**Африка**

Бенин
Ботсвана
Буркина-Фасо
Острова Зеленого Мыса
Коморские острова
Джибути
Египет
Эсватини (Свазиленд)
Эфиопия
Габонбабве
Гамбия

Гвинея-Бисау
Кения
Лесото
Мадагаскар
Малави
Мавритания
Маврикий
Майотта
Марокко
Мозамбик
Намибия
Реюньон
Руанда
Сан-Томе и Принсипи

Сенегал

Сейшельские острова
Сомали
ЮАР
Остров Св. Елены
Танзания
Того
Тунис
Уганда
Замбия
Зимбабве

Океания

Американское Самоа
Австралия
Острова Кука
Фиджи
Французская Полинезия
Гуам
Кирибати
Маршалловы острова
Микронезия
Новая Каледония
Новая Зеландия
Ниуэ
Северные Марианские острова
Острова Палау
Папуа-Новая

Гвинея
Самоа
Соломоновы острова
Тонга
Тувалу
Вануату

Квалификационные требования к инвесторам

Возраст не менее **18 лет**

У заявителей **не должно быть судимостей**

Готовность проводить в Португалии не менее 14 дней в течение каждых двух лет (**обязательно 7 дней в течение первого года действия ВНЖ**)

Подтверждение осуществления инвестиций, дающих право участия

Путь к португальскому гражданству

Португалия теперь учитывает время ожидания во время обработки заявления на получение вида на жительство при расчете необходимого периода законного проживания для получения гражданства. Пятилетний срок начинается с момента подачи заявления, а не с даты выдачи первоначального вида на жительство. Это изменение приносит облегчение заявителям, пострадавшим от задержек в обработке.



Получение ВНЖ: шаг за шагом

⌚

Консультация с экспертом

1

Консультация с иммиграционным специалистом Astons и заключение договора

Иммиграционные консультанты Astons оценят ваши личные обстоятельства и помогут выбрать наиболее подходящую опцию инвестирования

2

Осуществление инвестиций

Специалисты Astons проконсультируют по вопросам перевода средств в фонды

⌚

Подготовка заявления на ВНЖ и инвестирование в фонд

3

Подготовка документов

Мы предоставим подробный контрольный список и организуем сопровождение на этапе сбора документов. Опытные иммиграционные консультанты подготовят все необходимые документы вместе с заявлением на получение вида на жительство. Они проведут окончательную проверку каждого документа на соответствие всем требованиям.

4

Подача заявления на вид на жительство

Заполненное заявление вместе со всеми подтверждающими документами будет отправлено в Миграционную пограничную службу Португалии (AIMA).

Этот орган обрабатывает заявления по программе Golden Residence Permit вместе с документальным подтверждением инвестиций.

⌚

Проверка инвестора и получение одобрения заявки

5

Запись на прием по биометрии

Мы назначим встречу для вас и вашей семьи для подачи биометрических данных в Португалии.



6

Получение ВНЖ

После рассмотрения заявления вам будет предоставлен вид на жительство, действительный в течение двух лет с возможностью продления. После пяти лет вы можете подать заявление на получение гражданства.

8

+44 207 0436026, +7 495 032 30 98 • info@astons.com • astons.com • TG • WA

БЕЗВИЗОВЫЙ ВЪЕЗД В ШЕНГЕНСКУЮ ЗОНУ, А ПОСЛЕ ПОЛУЧЕНИЯ ГРАЖДАНСТВА В 159 ГОСУДАРСТВ МИРА!



Почему стоит выбрать Astons?

Astons – ведущая компания в области инвестиционной иммиграции и релокации, предлагающая индивидуальные решения для получения ВНЖ и гражданства в Европе, Тихоокеанском, Карибском регионах, на Ближнем Востоке и в США.



Более 30 лет опыта и экспертизы

Astons была основана в Лондоне в 1989 году и стоит у истоков формирования сектора инвестиционной иммиграции. Сейчас Astons представляет собой международную группу компаний с штаб-квартирой в Дубае.



Проверенный партнер

За годы работы успешно помогли более чем 9 000 клиентов со всего мира, представляющих более 100 национальностей. Сопроводили более \$2 600 000 000 инвестиций в программы гражданства, ВНЖ и недвижимости.



Лицензированный агент

Мы работаем только по официальной лицензии государств и в строгом соответствии с законами и правилами каждой юрисдикции, где мы ведем бизнес, сотрудничая с местными регулирующими органами и государственными чиновниками. Мы гарантируем отсутствие рисков для вас, вашей репутации или бренда, а также ваших инвестиций.



Репутация и доверие

100% наших клиентов, прошедших внутреннюю проверку Astons, получают одобрение по программам. В нашей команде работают юристы, которые досконально знают иммиграционное законодательство и защищают интересы клиента, общаясь с государственными органами. Мы доводим процесс до конца благодаря многолетнему опыту, экспертизе и методологии британской юридической школы.

Почему стоит выбрать Astons?



Мировой лидер иммиграционных услуг

Astons входит в ТОП-6 рейтинга MIGRATOR и в ТОП-25 рейтинга международных иммиграционных компаний от Uglobal Immigration Magazine. Обладатели премий Best European Citizenship Advisor 2018 и Best Full-Service Investment Immigration Firm 2019.



Всегда рядом

Мы с удовольствием примем вас в любом из наших офисов в Москве (Россия), Стамбуле (Турция), Лондоне (Великобритания), Лимасоле (Кипр), Дубае (ОАЭ), Афинах (Греция), Форт-Лодердейле (США) и Сент-Джулианс (Мальта). Наши эксперты на связи онлайн в любое удобное время.



Комплексный и индивидуальный подход

Мы предлагаем лучшие из доступных программы гражданства и ВНЖ за инвестиции, а также – премиальную недвижимость в 11 странах. Наши эксперты найдут наиболее подходящий вариант для решения ваших задач.



Эксперты рынка

Регулярно даём комментарии по инвестиционной иммиграции и тенденциях в секторе зарубежной недвижимости ведущим СМИ: The New York Times, The Telegraph, The Times, CNBC, РБК, Forbes, Коммерсант, Ведомости, Banki.ru, the Bell, Редакция, Живой Гвоздь (ex. ЭХО Москвы), Prian и другим.



Мы в СМИ

На этой странице собраны ключевые публикации Astons в прессе, комментарии экспертов о планировании проживания, инвестиционном гражданстве и виде на жительство, а также инвестициях в зарубежную недвижимость.

The New York Times

[Americans Head to Europe for the Good Life on the Cheap](#)

ВЕДОМОСТИ

[Россияне уже полгода лидируют среди иностранных покупателей недвижимости в Турции](#)

DAILY EXPRESS

[London house prices: Covid causes property prices in prime spots to tumble by 40 percent](#)

LONDON loves BUSINESS

[Which are the best Golden Visas to beat the Brexit roadblock](#)

CNBC

[Many of Europe's 'golden visa' programs are closing — but demand is up in this Mediterranean hotspot](#)

CEOWORLD Magazine

[The best Golden Visas for educating your children](#)

Forbes

[Второе гражданство: способ сохранить привычный образ жизни](#)

Robb Report

[Paradise Awaits: More Caribbean Hotspots for Savvy Investors](#)

banki.ru

[«Золотые паспорта» и визы каких стран доступны гражданам РФ: условия и цены](#)

THE TIMES

[Move fast: Greece's golden visa rules are changing](#)

The Telegraph

[Countries cut cost of citizenship to attract disillusioned British taxpayers](#)


РБК

[Не только недвижимость: где получить гражданство или ВНЖ за инвестиции](#)

Astons по всему миру



МОСКВА, РОССИЯ

 БЦ «White Stone»,
4й Лесной пер., д.4, Москва,
Россия

 [+7 495 032 30 98](tel:+74950323098)




ЛОНДОН, ВЕЛИКОБРИТАНИЯ


 11-12 Tokenhouse Yard,
London EC2R 7AS, United
Kingdom

 [+44 207 0436026](tel:+442070436026)



ДУБАЙ, ОАЭ

 13a Happiness Street,
City Walk, Al Wasl,
Dubai, UAE

 [+971 454 01311](tel:+97145401311)



ЛИМАСОЛ, КИПР

 Victory House, 205,
Archbishop Makarios
Avenue, Limassol, 3030

 [+357 25 230233](tel:+35725230233)




ФОРТ-ЛОДЕРДЕЙЛ, США


 2100 N Ocean Blvd, Fort
Lauderdale FL 33305

 [+1 888 2033901](tel:+18882033901)




СЕНТ-ДЖУЛИАНС, МАЛЬТА


 Dragonara Business Centre,
Dragonara road, Paceville, St.
Julian's, STJ 3141 Malta

 [+356 77149119](tel:+35677149119)




ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО В ТУРЦИИ


 Trump Towers No:12 Kule:2
Kat:18 34387 Sisli, İstanbul,
Türkiye

 [+902129008729](tel:+902129008729)



АФИНЫ, ГРЕЦИЯ

 Dimitriou Falireos,
42 Neo Faliro,
Piraeus, 18547

 [+302 112340656](tel:+302112340656)

ASTONS

Все этапы процесса получения ВНЖ Португалии проводятся с соблюдением **высоких стандартов этики и профессионализма.**

Ваш путь к глобальным возможностям: инвестиции
в гражданство, вид на жительство и недвижимость по всему миру.

СВЯЖИТЕСЬ С НАМИ



для получения персональной консультации



[+7 495 032 30 98](tel:+74950323098)



[+44 207 0436026](tel:+442070436026)



[WhatsApp](#)



[Telegram](#)

