

ASTONS

Премиальная зарубежная недвижимость,  
программы ВНЖ и гражданства за инвестиции

# ГРАЖДАНСТВО ЭЛЬ-САЛЬВАДОР

за инвестиции

ПЕРВАЯ СТРАНА МИРА

**официально  
принимающая  
криптовалюту**

ДОСТУПНА ОПЛАТА ИНВЕСТИЦИЙ

**в Bitcoin и USDT**

БЕЗВИЗОВЫЙ ДОСТУП

**в более 130 стран включая  
ЕС, Сингапур и Канаду**

ASTONS — ОФИЦИАЛЬНЫЙ АГЕНТ

**программы гражданства  
Эль-Сальвадора**

# Преимущества программы гражданства Эль-Сальвадора



## Безвизовые путешествия в 130+ стран мира

Включая страны Шенгенской зоны и Сингапур



## Быстрое оформление

Одобрение можно получить в течение 45-60 дней



## Инвестиции в Bitcoin

Единственная программа, позволяющая оплатить взнос в криптовалюте напрямую



## Безопасность

Эль-Сальвадор — самая безопасная страна в Западном полушарии с низким уровнем преступности



## Благоприятный налоговый режим

Низкие налоги, налоговые льготы для технологических компаний и использование Bitcoin как законного средства платежа



## Гражданство для всей семьи

Можно включить супруга/супругу и детей до 18 лет



## Нет требования к проживанию или посещению

Паспорт можно получить полностью дистанционно



## Свобода и конфиденциальность

Страна поддерживает право на свободное выражение мнений, предоставляет финансовую независимость и гарантирует полную конфиденциальность инвесторам

# О программе гражданства Эль-Сальвадора

Эль-Сальвадор — страна в Центральной Америке, которая за последние годы прошла путь масштабных реформ и инноваций. Она стала **первой страной в мире, принявшей Bitcoin** в качестве законного платежного средства, и считается самой безопасной страной в Западном полушарии. Страна привлекает миллионы туристов ежегодно и предлагает уникальные возможности для инвестиций и повышения глобальной мобильности.

Программа гражданства Эль-Сальвадора через инвестиции позволяет получить паспорт за взнос в экономику страны в размере \$1 000 000. Все средства направляются на поддержку развития и модернизации страны. Правительство ежегодно планирует принимать не более 1000 таких заявок.



# Эль-Сальвадор — краткий обзор

Эль-Сальвадор — самая маленькая страна Центральной Америки, расположенная на узкой территории между Тихим океаном, Гватемалой и Гондурасом. Несмотря на свои компактные размеры, страна славится богатой культурой, развивающейся экономикой и разнообразной природой.

## Экономика

В стране развиты туризм, сельское хозяйство и технологический сектор. В последние годы правительство активно работает над улучшением инфраструктуры и созданием благоприятных условий для бизнеса. Несмотря на некоторые вызовы, экономика продолжает демонстрировать стабильный рост.

## Население и культура

Население составляет около 6,3 миллиона человек, преимущественно говорящих на испанском языке. Культура Эль-Сальвадора — уникальное сочетание коренных традиций и испанского наследия, проявляющееся в музыке, кухне и национальных праздниках.

## Безопасность

2024 год стал самым безопасным в истории Эль-Сальвадора. За этот период количество убийств снизилось до рекордно низкого уровня — 1,9 на 100 000 человек, что является одним из самых низких показателей в Латинской Америке.



# Условия получения гражданства Эль-Сальвадора за инвестиции



## От \$1 000 000

Минимальный инвестиционный взнос — \$1 000 000 в биткоинах или USDT (безвозвратный вклад в экономику страны)

### Дополнительные расходы:

- Государственный сбор, покрывающий due diligence (вычитается из суммы инвестиций)
- Сбор за оформление паспорта

### Кто может подавать заявку?

Основной заявитель должен:

- Быть старше 18 лет
- Иметь возможность внести инвестиции в размере \$1 000 000
- Пройти проверку благонадёжности

### В заявку можно включить:

- Супругу или супруга
- Детей до 18 лет

*Заявители программы освобождаются от прохождения традиционных натурализационных экзаменов, включая проверку знаний языка и истории страны. Заявители по программе освобождаются от обязательной военной службы.*

# Безвизовый въезд в 130+ стран мира

Граждане Сальвадора могут посещать без визы следующие страны:

## Европа:

Австрия, Бельгия, Германия, Греция, Дания, Испания, Италия, Нидерланды, Норвегия, Польша, Португалия, Франция, Финляндия, Чехия, Швеция, Швейцария и другие страны Шенгенской зоны

## Северная и Южная Америка:

Аргентина, Бразилия, Канада, Чили, Колумбия, Коста-Рика, Мексика, Панама, Перу и другие

## Африка:

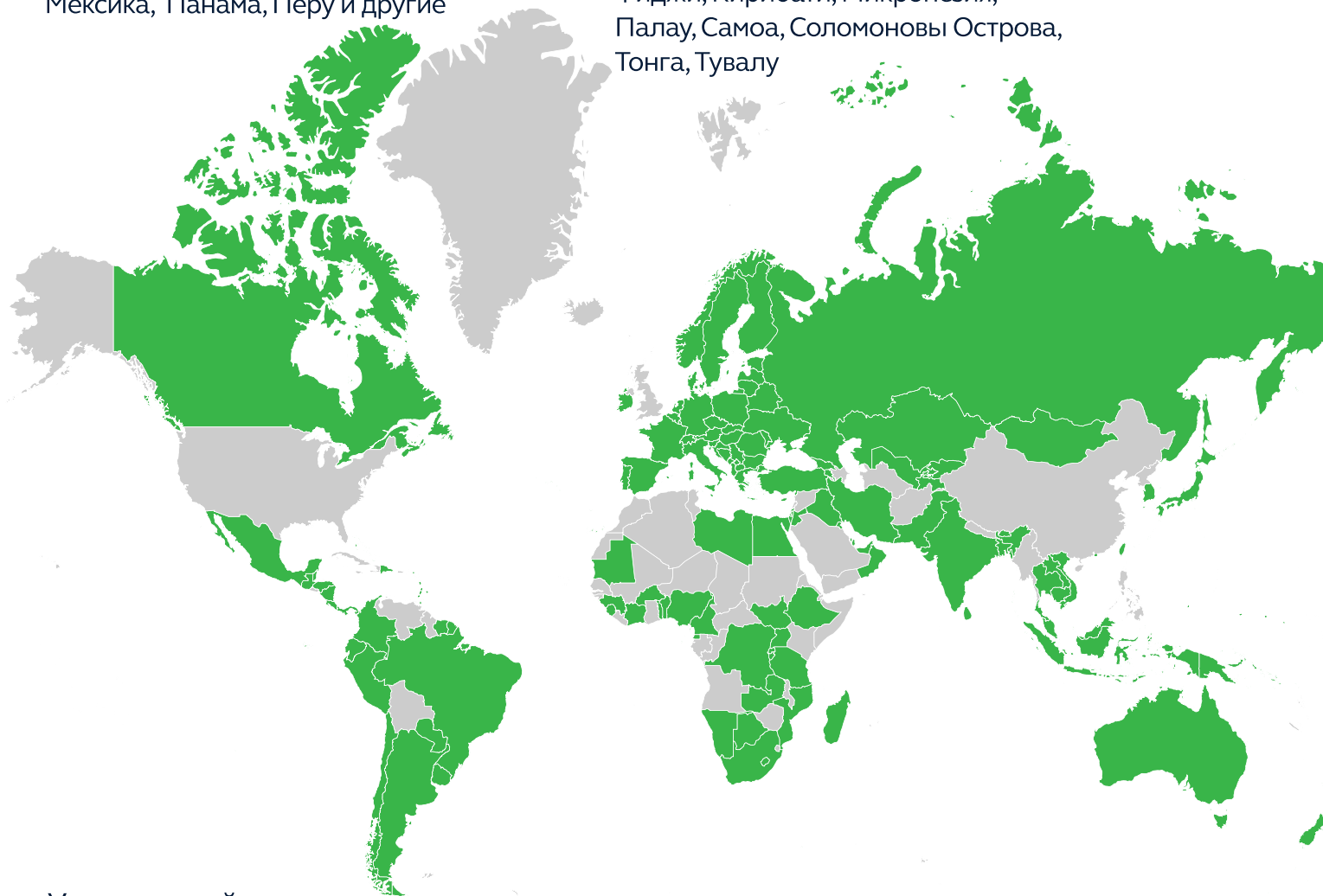
Ботсвана, Кабо-Верде, Коморы, Маврикий, Мадагаскар, Руанда, Сейшелы, Сенегал, Танзания, Тунис, Уганда, Замбия, Зимбабве

## Азия:

Грузия, Гонконг, Израиль, Япония, Малайзия, Сингапур, Южная Корея, Турция, Узбекистан

## Океания:

Фиджи, Кирибати, Микронезия, Палау, Самоа, Соломоновы Острова, Тонга, Тувалу



Упрощенный въезд:

## Азия:

Бангладеш, Камбоджа, Лаос, Мальдивы, Непал, Шри-Ланка, Таиланд

## Африка:

Бурунди, Джибути, Египет, Гвинея-Бисау, Кения, Мадагаскар, Малави, Маврикий, Мозамбик, Руанда, Сенегал, Сейшелы, Танзания, Того, Уганда, Замбия, Зимбабве

## Океания:

Палау, Самоа, Тувалу

# Необходимые документы для подачи заявки на гражданство Эль-Сальвадора

Документы для подачи заявки	Основной заявитель	Супруг/а	Дети до 18 лет
Копия паспорта	●	●	●
Другие удостоверения личности (водительские права, карта резидента, ID)	●	●	●
Свидетельство о браке	●	●	
Справка о несудимости	●	●	
Фото	●	●	●
Подтверждение адреса (счет за коммунальные услуги)	●	●	
Подтверждение источника средств	●		



# Как получить гражданство Эль-Сальвадора: шаг за шагом

- 1 Консультация с иммиграционным специалистом Astons**

Наш эксперт детально изучит вашу ситуацию, расскажет про процесс и проконсультирует по вопросам, связанным с оформлением заявки на гражданство. По результатам беседы вы получите полный и индивидуальный список документов.
- 2 Подготовка и подача заявления**

Лицензированный агент направляет заявление и полный пакет документов в уполномоченный офис программы.
- 3 Проверка благонадёжности (due diligence)**

Правительство Эль-Сальвадора проводит многоуровневую проверку заявителя и членов семьи. В этот момент оплачивается государственный сбор. В начале процесса заявитель оплачивает государственный сбор, покрывающий проверку благонадёжности (эта сумма будет вычтена из общего взноса в \$1 000 000).
- 4 Получение одобрения и внесение инвестиций**

После одобрения заявки инвестор делает инвестиционный взнос в размере \$1 000 000 и оплачивает паспортный сбор.



## Получение гражданства страны

Вы и ваши члены семьи получаете паспорта Эль-Сальвадора



**Astons** официально уполномочена предоставлять агентские услуги и оказывать сопровождение при подаче заявлений на гражданство Эль-Сальвадора

# Почему стоит выбрать Astons?

**ASTONS — ваш надежный партнер в мире инвестиционного гражданства.**



## Более 35 лет опыта и экспертизы

Astons была основана в Лондоне в 1989 году и стоит у истоков формирования сектора инвестиционной иммиграции. Сейчас Astons — это международная группа компаний со штаб-квартирой в Дубае.



## Проверенный партнер

За годы работы успешно помогли более чем 9 000 клиентов со всего мира, представляющих более 100 национальностей. Сопроводили более \$2 600 000 000 инвестиций в программы гражданства, ВНЖ и недвижимости.



## Лицензированный агент

Мы работаем только по официальной лицензии государств и в строгом соответствии с законами и правилами каждой юрисдикции, где мы ведем бизнес. Гарантируем отсутствие рисков для вас, вашей репутации или бренда, а также ваших инвестиций.



## Высокий уровень экспертизы

100% наших клиентов, прошедших внутреннюю проверку Astons, получают одобрение по программам. В нашей команде работают юристы, которые досконально знают иммиграционное законодательство и защищают интересы клиента. Мы доводим процесс до конца благодаря многолетнему опыту, экспертизе и методологии британской юридической школы.

# Почему стоит выбрать Astons?



## Скорость

За 24 часа проведем предварительную проверку и оценим ваши шансы на новый иммиграционный статус.



## Мобильность

Поможем решить большинство вопросов по документам без личного присутствия.



## Мировой лидер иммиграционных услуг

Astons входит в ТОП-6 рейтинга MIGRATOR и в ТОП-25 рейтинга международных иммиграционных компаний от Uglobal Immigration Magazine. Обладатели премий Best European Citizenship Advisor 2018 и Best Full-Service Investment Immigration Firm 2019.



## Всегда рядом

Мы с удовольствием примем вас в любом из наших офисов в Москве (Россия), Стамбуле (Турция), Лондоне (Великобритания), Лимасоле (Кипр), Дубае (ОАЭ), Афинах (Греция), Форт-Лодердейле (США) и Сент-Джулианс (Мальта). Наши эксперты на связи онлайн в любое удобное время.



## Индивидуальный подход

Мы предлагаем лучшие из доступных программы гражданства и ВНЖ за инвестиции, а также премиальную недвижимость в 11 странах. Наши эксперты найдут наиболее подходящий вариант для решения ваших задач.



## Эксперты рынка

Регулярно даём комментарии по инвестиционной иммиграции и тенденциях в секторе зарубежной недвижимости ведущим СМИ: The New York Times, The Telegraph, The Times, CNBC, РБК, Forbes, Коммерсант, Ведомости, Banki.ru, the Bell, Редакция, Живой Гвоздь (ex. ЭХО Москвы), Priam и другим.

# Мы в СМИ

На этой странице собраны ключевые публикации Astons в прессе, комментарии экспертов о планировании проживания, инвестиционном гражданстве и виде на жительство, а также инвестициях в зарубежную недвижимость.

**The New York Times**

Americans Head to Europe for the Good Life on the Cheap

**ВЕДОМОСТИ**

Россияне уже полгода лидируют среди иностранных покупателей недвижимости в Турции

**DAILY EXPRESS**

London house prices: Covid causes property prices in prime spots to tumble by 40 percent

**LONDON loves BUSINESS**

Which are the best Golden Visas to beat the Brexit roadblock

**CNBC**

Many of Europe's 'golden visa' programs are closing — but demand is up in this Mediterranean hotspot

**CEOWORLD Magazine**

The best Golden Visas for educating your children

**Forbes**

Второе гражданство: способ сохранить привычный образ жизни

**PRIAN RU**

Last chance! Гренада может прекратить приём заявлений на гражданство от россиян

**banki.ru**

«Золотые паспорта» и визы каких стран доступны гражданам РФ: условия и цены

**THE TIMES**

Move fast: Greece's golden visa rules are changing

**The Telegraph**

Countries cut cost of citizenship to attract disillusioned British taxpayers


**РБК**

Не только недвижимость: где получить гражданство или ВНЖ за инвестиции

# Astons по всему миру



## МОСКВА, РОССИЯ

 БЦ «White Stone»,  
4й Лесной пер., д.4, Москва,  
Россия

 [+7 495 032 30 98](tel:+74950323098)




## ЛОНДОН, ВЕЛИКОБРИТАНИЯ


 11-12 Tokenhouse Yard,  
London EC2R 7AS, United  
Kingdom

 [+44 207 0436026](tel:+442070436026)




## ДУБАЙ, ОАЭ

 13a Happiness Street,  
City Walk, Al Wasl,  
Dubai, UAE

 [+971 454 01311](tel:+97145401311)



## ЛИМАСОЛ, КИПР

 Victory House, 205,  
Archbishop Makarios  
Avenue, Limassol, 3030

 [+357 25 230233](tel:+35725230233)




## ФОРТ-ЛОДЕРДЕЙЛ, США

 2100 N Ocean Blvd, Fort  
Lauderdale FL 33305

 [+1 888 2033901](tel:+18882033901)




## СЕНТ-ДЖУЛИАНС, МАЛЬТА


 Dragonara Business Centre,  
Dragonara road, Paceville, St.  
Julian's, STJ 3141 Malta

 [+356 77149119](tel:+35677149119)




## ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО В ТУРЦИИ


 Center Address: Kustepe Mah.  
Mecidiyekoy Yolu Cad. Trump  
Towers No:12 Kule:2 Kat:18  
34387 Sisli, İstanbul, Türkiye

 [+90 212 900 87 29](tel:+902129008729)



## КАЛИФЕЯ, ГРЕЦИЯ

 Dimitriou Falireos,  
42 Neo Faliro,  
Piraeus, 18547

 [+302 112340656](tel:+302112340656)

# ASTONS

Все этапы процесса получения гражданства Эль-Сальвадора проводятся с соблюдением **высоких стандартов этики и профессионализма.**

**Ваш путь к глобальным возможностям:** инвестиции в гражданство, вид на жительство и недвижимость по всему миру.

**СВЯЖИТЕСЬ С НАМИ**



для получения персональной консультации



[+7 495 032 30 98](tel:+74950323098)



[+44 207 0436026](tel:+442070436026)



[WhatsApp](#)



[Telegram](#)

