

AST  NS

Премиальная зарубежная недвижимость,
программы ВНЖ и гражданства за инвестиции



ГРАЖДАНСТВО ДОМИНИКИ

за инвестиции

ГЛОБАЛЬНАЯ МОБИЛЬНОСТЬ:

140 стран без виз

СРОК ПОЛУЧЕНИЯ:

от 6 месяцев

ГЛАВНОЕ УСЛОВИЕ:

**Дотация в
государственный фонд
от \$200 000**

ВСЕЙ СЕМЬЕЙ:

**Супруг / супруга, дети
и родители заявителя**

Гражданство Доминики



Программа гражданства Доминики, введенная в 1993 году, является одной из самых старейших и **надежных в мире программ экономического гражданства.**

Будучи самой доступной в Карибском регионе, программа гражданства Доминики предлагает оперативный способ получить второй паспорт и повысить персональную мобильность в обмен на пожертвование в государственный фонд или инвестиции в недвижимость.



Самый быстрый возврат инвестиций

Недвижимость, приобретенную в рамках программы гражданства, инвестор в праве продать уже через три года



Глобальная мобильность

Граждане Доминики могут путешествовать в более 143 стран мира без виз



Нет требований к месту жительства

Вам не нужно переезжать в Доминику или приезжать в страну для получения или сохранения гражданства



Цена и время получения

Самый оптимальный вариант по соотношению стоимости и времени оформления для одного заявителя



Оформление всех членов семьи

Включая супругу(а), детей, родителей, дедушек и бабушек

Варианты инвестиций

Инвестиционная программа гражданства Содружества Доминики предлагает две опции инвестиционного участия для получения паспорта.

от \$200 000

Невозвратный взнос в Фонд диверсификации экономики Доминики (EDF)

- Один заявитель: **\$200 000**
- Основной заявитель с тремя членами семьи: **\$250 000**
- Любой дополнительный иждивенец в возрасте до 18 лет: **\$25 000**
- Любой дополнительный иждивенец в возрасте старше 18 лет: **\$40 000**

от \$200 000

Инвестиции в недвижимость

- Все объекты недвижимости для программы утверждаются правительством.
- Минимальный срок владения недвижимостью - 3 года.

По истечении срока недвижимость можно выгодно продать, сохранив при этом статус гражданина.

Государственные сборы за инвестиции в недвижимость:

- Основной заявитель: **\$75 000**
- Основной заявитель и до трех членов семьи: **\$100 000**
- Дополнительный член семьи до восемнадцати лет: **\$25 000**
- Дополнительный член семьи в возрасте восемнадцати лет и старше: **\$40 000**

Глобальная мобильность

С паспортом Доминики вы можете в любое время осуществить незапланированную деловую поездку или организовать для семьи спонтанный отпуск. Согласно международным соглашениям граждане Доминики могут посещать **без виз более 140 стран.**



Процесс получения гражданства Доминики

Претенденты могут подавать заявление всей семьей

- Супруг(а) основного заявителя;
- Ребенок в возрасте до 18 лет;
- Дети от 18 до 30 лет, которые учатся в признанном высшем учебном заведении и существенно финансово поддерживаются основным заявителем или супругой основного заявителя;
- Незамужние дочери основного заявителя или его/ее супруги(а);
- Дети основного заявителя или его/ее супруги(а), старше 18 лет, с инвалидностью и находящиеся на финансовом обеспечении.;
- Финансовозависимые родители или бабушки и дедушки основного заявителя или супруги(а) основного заявителя в возрасте старше 65 лет.



Невозвратный взнос*

\$200 000

\$250 000

\$250 000

\$250 000

Дополнительные члены семьи до 18 лет – **\$25 000**

Дополнительные члены семьи старше 18 лет – **\$40 000**

Инвестиции в недвижимость*

\$200 000

\$200 000

\$200 000

\$200 000

Государственные сборы:

— Основной заявитель: \$75 000

— Основной заявитель и до 3 членов семьи: \$100 000

— Дополнительный член семьи до 18 лет: \$25 000

— Дополнительный член семьи до 18 лет: \$40 000

* Вышеуказанные сборы не включают сборы за обработку, юридическую экспертизу и консультационные услуги. Они представляют собой лишь примерные минимальные инвестиционные критерии, необходимые для участия в программе.

Пошаговое руководство по получению гражданства

Компания Astons предоставляет эффективную помощь в подаче заявления на **получение гражданства без лишних хлопот**. Мы окажем вам услуги сопровождения на каждом этапе процесса с должной осмотрительностью и вниманием, чтобы ваше заявление было гарантированно подано правильно и отслеживалось до утверждения.



2-4 недели

Время подготовки

1

Беседа с иммиграционными консультантами компании Astons

Наши консультанты по гражданству оценят ваши личные обстоятельства и помогут выбрать наиболее подходящие варианты инвестиций.

2

Подготовка документов

Опытные консультанты по вопросам гражданства соберут все документы, проверят их на соответствие и обеспечат соблюдение всех требований.



от 6 месяцев

Время рассмотрения заявления

3

Подача заявления

Ваше заявление будет подано в Правительство Доминики через уполномоченного местного агента, как того требует закон.

4

Обработка заявления

Представленная информация будет изучена правительством посредством тщательной юридической проверки биографических данных.

5

Получение предварительного одобрения

Как только правительство рассмотрит заявку, вам будет направлено письмо с уведомлением о принятом решении.



4 недели

Срок выполнения

6

Осуществление инвестиций

После того, как ваше заявление будет одобрено, вам необходимо будет внести инвестиции.



Получение паспорта Доминики

Посещение Доминики не требуется. Ваш паспорт будет доставлен по указанному вами адресу.

6

Примерный список документов

Паспорт

Вид на жительство (если имеется ВНЖ другой страны)

Водительские права (если имеется)

Свидетельство о рождении

Свидетельство о браке

Документы об изменении имени (если имеется)



Примерный список документов

• Дипломы об образовании

• Подтверждение о трудоустройстве


• Справка из банка за последние 12 месяцев

• Рекомендательное письмо от банкира/бухгалтера/юриста на выбор

• Подтверждение адреса - счет за коммунальные услуги

• Справка об отсутствии судимостей

• Рекомендательное письмо из банка



Данный перечень не является полным – юристы Astons составляют персонализированный список для каждого клиента после детальной консультации. Представленный выше список является примером типичных документов, которые требуются нашим юристам для подачи заявления на гражданство.

Одобренная правительством недвижимость в Доминике

Инвестируйте в роскошные курорты и получите второй паспорт Доминики за несколько месяцев. Все объекты недвижимости утверждаются правительством. Объекты могут быть приобретены в полную собственность или в долевое владение



Номер люкс в полную
собственность*



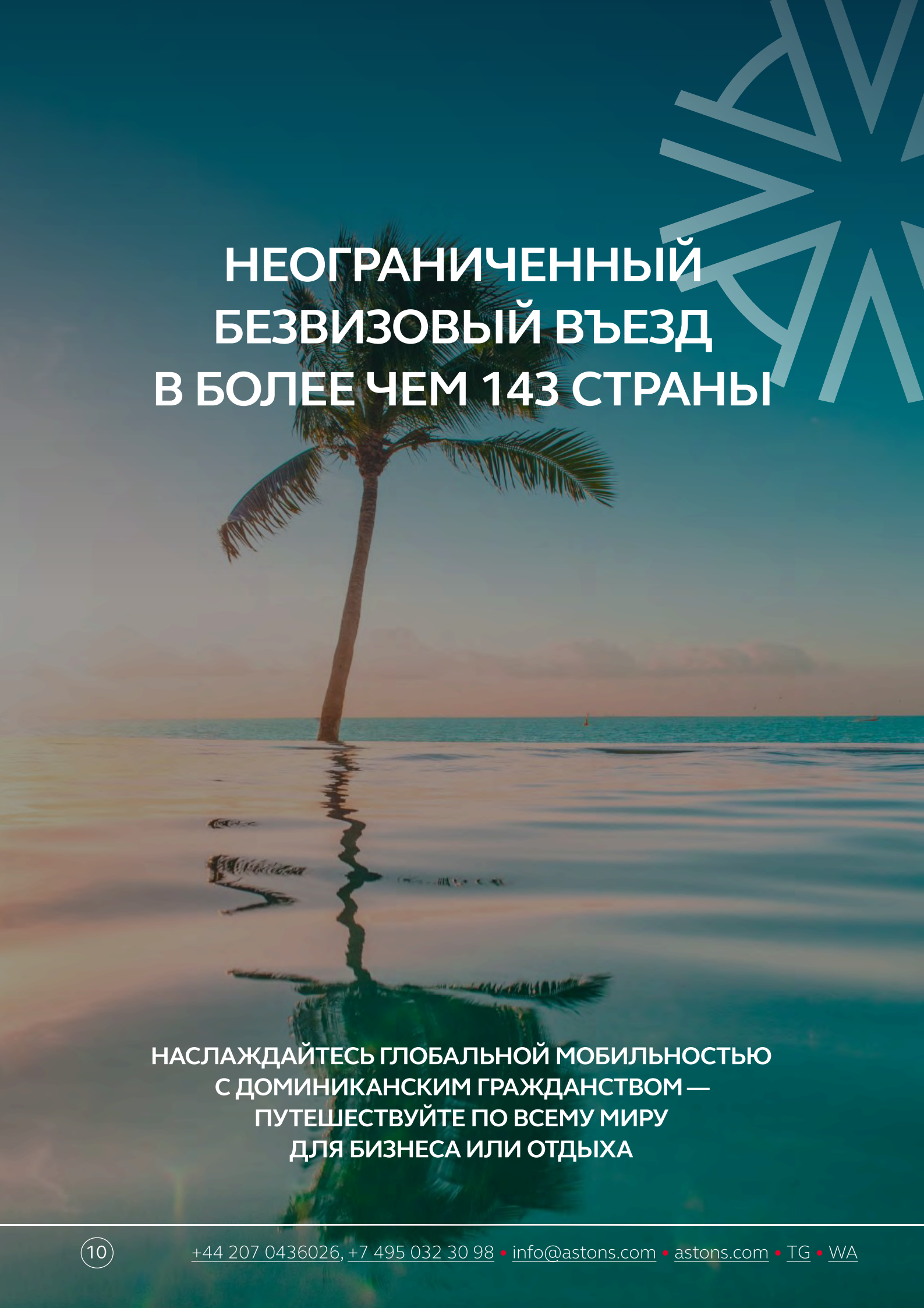
Виллы в полную собственность*



Доля в курортном отеле*

- Регулярный доход от аренды и окупаемость инвестиций
- Второй паспорт через инвестиции в недвижимость
- Инвесторы могут продать недвижимость через три года
- Только проекты, одобренные правительством

* Уточняйте информацию по наличию и стоимости у Вашего консультанта



НЕОГРАНИЧЕННЫЙ БЕЗВИЗОВЫЙ ВЪЕЗД В БОЛЕЕ ЧЕМ 143 СТРАНЫ

НАСЛАЖДАЙТЕСЬ ГЛОБАЛЬНОЙ МОБИЛЬНОСТЬЮ
С ДОМИНИКАНСКИМ ГРАЖДАНСТВОМ —
ПУТЕШЕСТВУЙТЕ ПО ВСЕМУ МИРУ
ДЛЯ БИЗНЕСА ИЛИ ОТДЫХА

Почему стоит выбрать Astons?

Astons – ведущая компания в области инвестиционной иммиграции и релокации, предлагающая индивидуальные решения для получения ВНЖ и гражданства в Европе, Тихоокеанском, Карибском регионах, на Ближнем Востоке и в США.



Более 30 лет опыта и экспертизы

Astons была основана в Лондоне в 1989 году и стоит у истоков формирования сектора инвестиционной иммиграции. Сейчас Astons представляет собой международную группу компаний с штаб-квартирой в Дубае.



Проверенный партнер

За годы работы успешно помогли более чем 9 000 клиентов со всего мира, представляющих более 100 национальностей. Сопроводили более \$2 600 000 000 инвестиций в программы гражданства, ВНЖ и недвижимости.



Лицензированный агент

Мы работаем только по официальной лицензии государств и в строгом соответствии с законами и правилами каждой юрисдикции, где мы ведем бизнес, сотрудничая с местными регулирующими органами и государственными чиновниками. Мы гарантируем отсутствие рисков для вас, вашей репутации или бренда, а также ваших инвестиций.



Репутация и доверие

100% наших клиентов, прошедших внутреннюю проверку Astons, получают одобрение по программам. В нашей команде работают юристы, которые досконально знают иммиграционное законодательство и защищают интересы клиента, общаясь с государственными органами. Мы доводим процесс до конца благодаря многолетнему опыту, экспертизе и методологии британской юридической школы.

Мы в СМИ

На этой странице собраны ключевые публикации Astons в прессе, комментарии экспертов о планировании проживания, инвестиционном гражданстве и виде на жительство, а также инвестициях в зарубежную недвижимость.

The New York Times

Americans Head to Europe for the Good Life on the Cheap

ВЕДОМОСТИ

Россияне уже полгода лидируют среди иностранных покупателей недвижимости в Турции

DAILY EXPRESS

London house prices: Covid causes property prices in prime spots to tumble by 40 percent

LONDON loves BUSINESS

Which are the best Golden Visas to beat the Brexit roadblock

CNBC

Many of Europe's 'golden visa' programs are closing — but demand is up in this Mediterranean hotspot

CEOWORLD Magazine

The best Golden Visas for educating your children

Forbes

Второе гражданство: способ сохранить привычный образ жизни

PRIAN RU

Last chance! Гренада может прекратить приём заявлений на гражданство от россиян

banki.ru

«Золотые паспорта» и визы каких стран доступны гражданам РФ: условия и цены

THE TIMES

Move fast: Greece's golden visa rules are changing

The Telegraph

Countries cut cost of citizenship to attract disillusioned British taxpayers

РБК

Не только недвижимость: где получить гражданство или ВНЖ за инвестиции

Почему стоит выбрать Astons?



Мировой лидер иммиграционных услуг

Astons входит в ТОП-6 рейтинга MIGRATOR и в ТОП-25 рейтинга международных иммиграционных компаний от Uglobal Immigration Magazine. Обладатели премий Best European Citizenship Advisor 2018 и Best Full-Service Investment Immigration Firm 2019.



Всегда рядом

Мы с удовольствием примем вас в любом из наших офисов в Москве (Россия), Стамбуле (Турция), Лондоне (Великобритания), Лимасоле (Кипр), Дубае (ОАЭ), Афинах (Греция), Форт-Лодердейле (США) и Сент-Джулианс (Мальта). Наши эксперты на связи онлайн в любое удобное время.



Комплексный и индивидуальный подход

Мы предлагаем лучшие из доступных программы гражданства и ВНЖ за инвестиции, а также – премиальную недвижимость в 11 странах. Наши эксперты найдут наиболее подходящий вариант для решения ваших задач.



Эксперты рынка


Регулярно даём комментарии по инвестиционной иммиграции и тенденциях в секторе зарубежной недвижимости ведущим СМИ: The New York Times, The Telegraph, The Times, CNBC, РБК, Forbes, Коммерсант, Ведомости, Banki.ru, the Bell, Редакция, Живой Гвоздь (ex. ЭХО Москвы), Prian и другим.



Astons по всему миру



МОСКВА, РОССИЯ

 БЦ «White Stone»,
4й Лесной пер., д.4, Москва,
Россия

 [+7 495 032 30 98](tel:+74950323098)




ЛОНДОН, ВЕЛИКОБРИТАНИЯ


 11-12 Tokenhouse Yard,
London EC2R 7AS, United
Kingdom

 [+44 207 0436026](tel:+442070436026)



ДУБАЙ, ОАЭ

 13a Happiness Street,
City Walk, Al Wasl,
Dubai, UAE

 [+971 454 01311](tel:+97145401311)



ЛИМАСОЛ, КИПР

 Victory House, 205,
Archbishop Makarios
Avenue, Limassol, 3030

 [+357 25 230233](tel:+35725230233)




ФОРТ-ЛОДЕРДЕЙЛ, США

 2100 N Ocean Blvd, Fort
Lauderdale FL 33305

 [+1 888 2033901](tel:+18882033901)




СЕНТ-ДЖУЛИАНС, МАЛЬТА

 Dragonara Business Centre,
Dragonara road, Paceville, St.
Julian's, STJ 3141 Malta

 [+44 207 0436026](tel:+442070436026)



ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО В ТУРЦИИ


 Center Address: Kustepe Mah.
Mecidiyekoy Yolu Cad. Trump
Towers No:12 Kule:2 Kat:18
34387 Sisli, İstanbul, Türkiye

 [+90 212 900 87 10](tel:+902129008710)



КАЛИФЕЯ, ГРЕЦИЯ

 Nimfeou 4,
Kallithea 17674

 [+302 112340656](tel:+302112340656)



Все этапы процесса получения гражданства Доминики проводятся с соблюдением **высоких стандартов этики и профессионализма.**

Ваш путь к глобальным возможностям: инвестиции в гражданство, вид на жительство и недвижимость по всему миру.

СВЯЖИТЕСЬ С НАМИ



для получения персональной консультации



[+7 495 032 30 98](tel:+74950323098)



[+44 207 0436026](tel:+442070436026)



[WhatsApp](#)



[Telegram](#)

