



ASTONS

Премиальная зарубежная недвижимость,
программы ВНЖ и гражданства за инвестиции



ГРАЖДАНСТВО АНТИГУА И БАРБУДЫ

за инвестиции

ГЛОБАЛЬНАЯ МОБИЛЬНОСТЬ:

**154 страны мира
без виз**

СРОК ПОЛУЧЕНИЯ:

от 4 месяцев

ГЛАВНОЕ УСЛОВИЕ:

**Дотация в
государственный фонд
от \$230 000**

ВСЕЙ СЕМЬЕЙ:

**Супруг/супруга, дети
и родители заявителя,
братья и сестры**

Преимущества программы Антигуа и Барбуда



Расширенный список

одобренных государством проектов для инвестирования



Самый доступный вариант

второго гражданства для большой семьи



Безвизовый въезд по всему миру

Быстрый доступ в 154 страны, включая ЕС, Великобританию и Китай



Нет требований к месту жительства

Минимальные сроки пребывания в Антигуа и Барбуде – всего 5 дней в течение 5 лет после получения паспорта



Оформление всех членов семьи

Включая братьев и сестер



Средний срок обработки

От 4 месяцев



Привлекательный налоговый режим

Нет налога на доход, богатство, наследство и мировой доход



Безопасность инвестиций

Инвестор вносит инвестиционный платеж только после получения одобрения на гражданство



Короткий инвестиционный период

Недвижимость можно продать без утраты статуса через 5 лет



Стабильная страна

Политически и экономически стабильное государство
Содружества с высоким качеством жизни



Гражданство навсегда

Пожизненное гражданство, передаваемое по наследству



Выгодные условия для бизнеса

Упрощённый доступ к международным банкам, офшорам и бизнес-возможностям

О стране Антигуа и Барбуда

Антигуа и Барбуда — это независимое островное государство в восточной части Карибского моря, расположенное между Атлантическим океаном и цепью Малых Антильских островов. Оно состоит из двух основных островов — Антигуа и Барбуда — и нескольких небольших.

География и климат

Общая площадь страны составляет 442 км². Антигуа — более крупный остров с холмистым рельефом и развитой инфраструктурой. Барбуда — менее населённый, с девственной природой, заповедниками и уединёнными пляжами.

Климат в стране тропический, с минимальными сезонными колебаниями и комфортными температурами круглый год (в среднем +26–29°C). Это делает Антигуа и Барбуду **круглогодичным направлением для туризма и комфортного проживания.**

Население и язык

В стране проживает около **105 тысяч человек**. Официальный язык — английский, что упрощает коммуникацию и ведение бизнеса. Население отличается высокой культурной самобытностью, сочетающей африканские, европейские и карибские традиции.

Антигуа и Барбуда — гостеприимное и мультикультурное общество, где **безопасно и спокойно жить, отдыхать и строить долгосрочные планы.**

Стабильность и правовая система

Страна входит в **Содружество наций** и использует британскую правовую модель. Стабильная политическая система, парламентская демократия и активное участие в международных соглашениях гарантируют защиту прав собственников и инвесторов.

Инфраструктура и транспорт

В стране действует международный аэропорт имени В. Бёрда с прямыми рейсами в **США, Канаду, Великобританию и страны Карибского бассейна**. Современный морской порт принимает круизные лайнеры и частные яхты, а дорожная сеть активно модернизируется.

Развитое здравоохранение и образовательные учреждения, включая филиалы зарубежных университетов, делают страну удобной для длительного проживания.

Варианты инвестиций

От \$230 000

Невозвратный взнос в государственный фонд развития:

за основного заявителя или семью до 4 человек

От \$260 000

Взнос в фонд Университета Вест-Индии (UWI)

за семью из 6 человек **включая комиссию за обработку заявки.** Один член семьи имеет право на получение стипендии на один год обучения в университете Вест-Индии.

От \$300 000

Инвестиции в недвижимость

Заявитель может инвестировать в объект, **утвержденный правительством** Антигуа и Барбуды, в том числе приобрести долю в объектах туристической инфраструктуры.

Доход от аренды 2–5% в год.

Недвижимость можно продать через 5 лет **с сохранением гражданства.**

От \$1 500 000

Инвестиции в бизнес

Личный вклад от \$1 500 000 в существующий бизнес или коллективная инвестиция на сумму от \$5 000 000, но не менее \$400 000 каждый.

ый доступ по
ай и Сингапур.
ествить
для семьи

С такими возможностями вы можете в любое время осуществить незапланированную деловую поездку или организовать для семьи спонтанный отпуск в Европе.

Гайана
Гаити
Гамбия
Гватемала
Гвинея-Бисау
Германия
Гибралтар
Гондурас
Гонконг (САР Китай)
Гренада
Гренландия
Греция
Грузия
Дания
Джибути
Доминика
Доминиканская Республика
Египет
Замбия
Зимбабве
Иордания

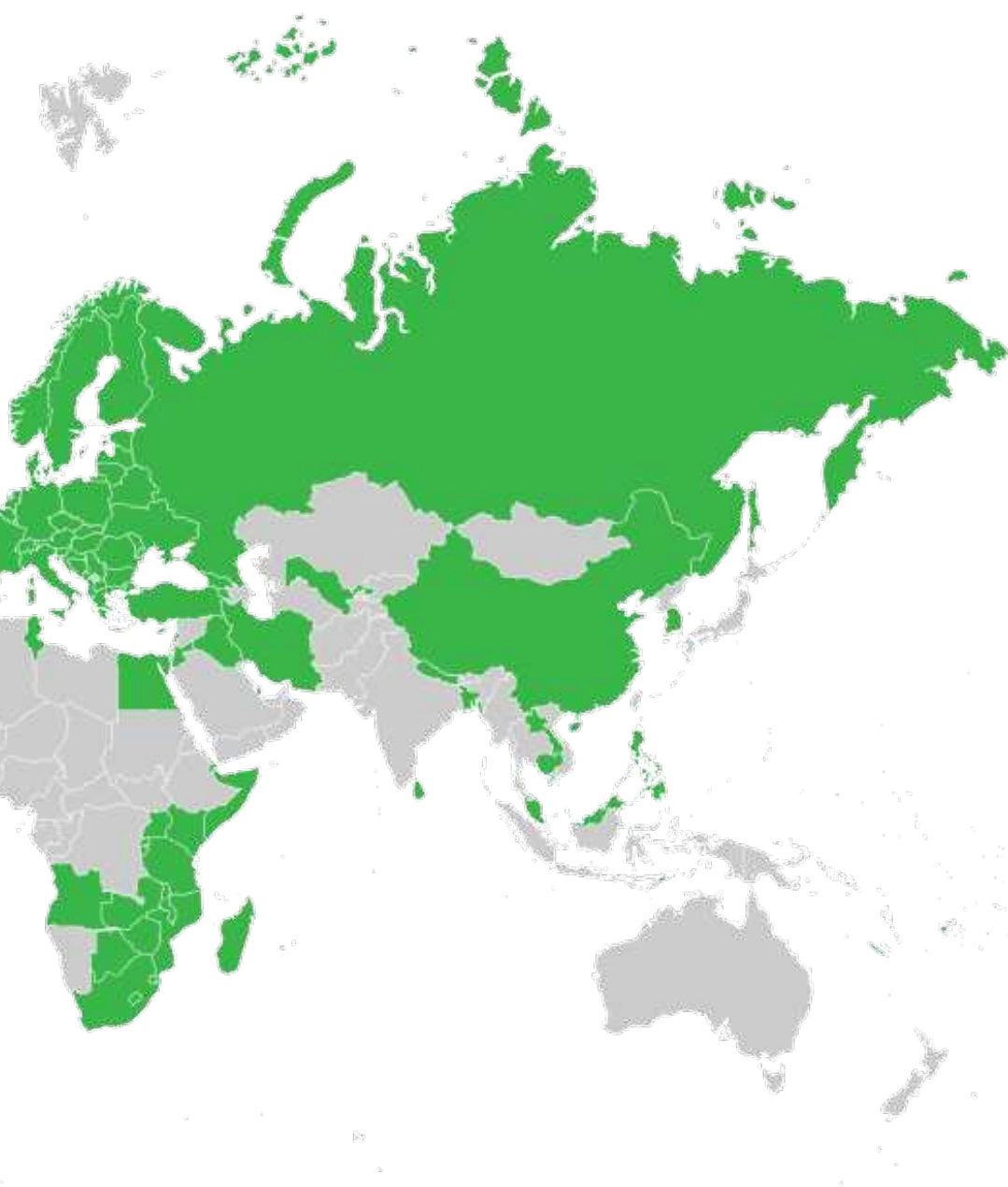


Ирак
Иран
Исландия
Испания
Италия
Каймановы острова
Камбоджа
Катар
Кения
Кипр
Кирибати
Китай
Колумбия
Коморские острова
Косово
Коста-Рика
Куба

Кюрасао
Лаос
Латвия
Лесото
Ливан
Литва
Лихтенштейн
Люксембург
Маврикий
Мавритания
Мадагаскар
Майотта
Норвегия
Остров Святой Елены
Острова Кабо-Верде
Острова Кука

Острова Палау
Острова Теркс и Кайкос
Панама
Перу
Польша
Португалия
Реюньон
Российская Федерация
Руанда
Румыния
Сальвадор
Самоа
Сан-Марино
Северная Македония
Сейшельские острова
Сен-Мартен
Сент-Винсент и Гренадины

Сент-Китс и Невис
Сент-Люсия
Сербия
Сингапур
Словакия
Словения
Соединенное Королевство
Соломоновы острова
Сомали
Суринам
Сьерра-Леоне
Танзания
Тимор-Лешти
Того
Тринидад и Тобаго
Тувалу
Тунис
Турция
Уганда
Узбекистан
Украина
Фарерские острова
Фиджи
Филиппины
Финляндия
Франция
Французская Вест-Индия
Французская Гвиана
Французская Полинезия
Хорватия
Черногория
Чехия
Чили
Швейцария
Швеция
Шри-Ланка
Эквадор
Эсватини
Эстония
Южная Африка
Южная Корея
Ямайка



Право на участие в программе гражданства Антигуа и Барбуды

- Основной заявитель
 - Не моложе 18 лет
 - Не имеет судимостей
 - Должен подтвердить легальный источник происхождения средств
- Супруг/супруга
- Дети, в том числе финансово зависимые дети до 30 лет
- Братья и сестры
- Родители, бабушки и дедушки старше 55 лет на иждивении

Основной заявитель и его родственники должны провести в стране минимум пять дней в течение пяти лет после получения гражданства.

Обеспечьте будущее своей семьи с помощью одной из самых экономически эффективных программ гражданства в Карибском бассейне.

				
Невозвратный взнос	\$230 000	\$230 000	\$230 000	\$230 000
Взнос в фонд Университета сумма инвестиций предполагает участие семьи до 6 человек	 + \$260 000	 +\$15 000 за каждого члена семьи свыше 6 человек		
Инвестиции в недвижимость	\$300 000	\$300 000	\$300 000	\$300 000
Инвестиции в бизнес	\$1 500 000	\$1 500 000	\$1 500 000	\$1 500 000
	от \$400 000	от \$400 000	от \$400 000	от \$400 000

*Вышеуказанные сборы не включают сборы за обработку, юридическую экспертизу и консультационные услуги. Они представляют собой лишь примерные минимальные инвестиционные критерии, необходимые для участия в программе.

Госпошлины и сборы при оформлении гражданства Антигуа и Барбуды

Регистрационный сбор **\$500** за заявление

Сбор за проверку благонадёжности

- \$8 500** — основной заявитель
- \$5 000** — супруг(а)
- \$4 000** — иждивенец 18+
- \$2 000** — иждивенец 12–17
- \$5 000** — спонсор

Интервью **\$1 500** за заявление

Банковские и FortEx сборы (примерно)

- \$625** — один заявитель
- \$1 150** — заявитель + супруг(а)
- от **\$2 145** — большая семья

Обработка заявки

- \$10 000** — один заявитель
- \$20 000** — семья до 4
- \$10 000** — за каждого доп. иждивенца

Паспортный сбор **\$300** за человека

Банковские и курьерские сборы (примерно) **\$345** за заявку

Юридические и консультационные услуги Astons **по запросу**

Список необходимых документов

Паспорт

Вид на жительство (если имеется ВНЖ другой страны)

Водительские права (если имеется)

Свидетельство о рождении

Свидетельство о браке

Документы об изменении имени (если имеется)

Дипломы об образовании

Подтверждение о трудоустройстве

Справка из банка за последние 12 месяцев

Рекомендательное письмо от банкира/бухгалтера/юриста на выбор

Подтверждение адреса — счет за коммунальные услуги

Справка об отсутствии судимостей

Рекомендательное письмо из банка

Пошаговое руководство по получению гражданства Антигуа и Барбуды



3-4 недели

Время подготовки

1

Консультация с иммиграционными экспертами компании Astons и заключение договора

Наши консультанты по гражданству оценят ваши личные обстоятельства и помогут выбрать наиболее подходящие варианты инвестиций.

2

Подготовка документов

Опытные консультанты и юристы помогут собрать все документы и проверят их на соответствие требованиям и правилам программы.



от 3 месяцев

Время рассмотрения заявления

3

Подача заявления

После сбора всех документов наш специалист еще раз проверит их и подготовит заявление к подаче. Ваша заявка будет передана в правительство через уполномоченного местного агента, как того требует закон.

4

Обработка заявления

Представленная информация будет тщательно изучена. Правительство проводит многоступенчатую юридическую и банковскую проверку каждого файла на благонадежность и соответствие данных.

5

Получение одобрения

Как только правительство рассмотрит заявление, вам направят письмо с уведомлением о принятом решении.



от 3 недель

Выдача сертификатов о гражданстве

6

Осуществление инвестиций

После того, как ваше заявление будет одобрено, вам необходимо будет осуществить инвестиции (внесение суммы дотации или приобретение недвижимости).



от 2 недель

Выпуск и доставка паспорта

7

Получение паспорта Антигуа и Барбуда

Посещение Антигуа и Барбуды не требуется. Ваш паспорт может быть получен в одном из офисов Astons по всему миру или отправлен по вашему адресу.



Почему стоит выбрать Astons?

Astons – ведущая компания в области инвестиционной иммиграции и релокации, предлагающая индивидуальные решения для получения ВНЖ и гражданства в Европе, Тихоокеанском, Карибском регионах, на Ближнем Востоке и в США.



Более 35 лет опыта и экспертизы

Astons была основана в Лондоне в 1989 году и стоит у истоков формирования сектора инвестиционной иммиграции. Сейчас Astons — это международная группа компаний со штаб-квартирой в Дубае.



Проверенный партнер

За годы работы успешно помогли более чем 9 000 клиентов со всего мира, представляющих более 100 национальностей. Сопроводили более \$2 600 000 000 инвестиций в программы гражданства, ВНЖ и недвижимости.



Лицензированный агент

Мы работаем только по официальной лицензии государств и в строгом соответствии с законами и правилами каждой юрисдикции, где мы ведем бизнес. Гарантируем отсутствие рисков для вас, вашей репутации или бренда, а также ваших инвестиций.



Высокий уровень экспертизы

100% наших клиентов, прошедших внутреннюю проверку Astons, получают одобрение по программам. В нашей команде работают юристы, которые досконально знают иммиграционное законодательство и защищают интересы клиента. Мы доводим процесс до конца благодаря многолетнему опыту, экспертизе и методологии британской юридической школы.

Почему стоит выбрать Astons?



Мировой лидер иммиграционных услуг

Astons входит в ТОП-6 рейтинга MIGRATOR и в ТОП-25 рейтинга международных иммиграционных компаний от Uglobal Immigration Magazine. Обладатели премий Best European Citizenship Advisor 2018 и Best Full-Service Investment Immigration Firm 2019.



Всегда рядом

Мы с удовольствием примем вас в любом из наших офисов в Москве (Россия), Стамбуле (Турция), Лондоне (Великобритания), Лимасоле (Кипр), Дубае (ОАЭ), Афинах (Греция), Форт-Лодердейле (США) и Сент-Джулианс (Мальта). Наши эксперты на связи онлайн в любое удобное время.



Комплексный и индивидуальный подход

Мы предлагаем лучшие из доступных программы гражданства и ВНЖ за инвестиции, а также премиальную недвижимость в 11 странах. Наши эксперты найдут наиболее подходящий вариант для решения ваших задач.



Эксперты рынка

Регулярно даём комментарии по инвестиционной иммиграции и тенденциях в секторе зарубежной недвижимости ведущим СМИ: The New York Times, The Telegraph, The Times, CNBC, РБК, Forbes, Коммерсант, Ведомости, Banki.ru, the Bell, Редакция, Живой Гвоздь (ex. ЭХО Москвы), Prian и другим.



Мы в СМИ

На этой странице собраны ключевые публикации Astons в прессе, комментарии экспертов о планировании проживания, инвестиционном гражданстве и виде на жительство, а также инвестициях в зарубежную недвижимость.

The New York Times

[Americans Head to Europe for the Good Life on the Cheap](#)

ВЕДОМОСТИ

[Россияне уже полгода лидируют среди иностранных покупателей недвижимости в Турции](#)

DAILY EXPRESS

[London house prices: Covid causes property prices in prime spots to tumble by 40 percent](#)

LONDON loves BUSINESS

[Which are the best Golden Visas to beat the Brexit roadblock](#)

CNBC

[Many of Europe's 'golden visa' programs are closing — but demand is up in this Mediterranean hotspot](#)

CEOWORLD Magazine

[The best Golden Visas for educating your children](#)

Forbes

[Второе гражданство: способ сохранить привычный образ жизни](#)

Robb Report

[Paradise Awaits: More Caribbean Hotspots for Savvy Investors](#)

banki.ru

[«Золотые паспорта» и визы каких стран доступны гражданам РФ: условия и цены](#)

THE TIMES

[Move fast: Greece's golden visa rules are changing](#)

The Telegraph

[Countries cut cost of citizenship to attract disillusioned British taxpayers](#)

РБК

[Не только недвижимость: где получить гражданство или ВНЖ за инвестиции](#)

Astons по всему миру



МОСКВА, РОССИЯ

📍 БЦ «White Stone»,
4й Лесной пер., д.4,
Москва, Россия

☎ [+7 495 032 30 98](tel:+74950323098)



ЛОНДОН, ВЕЛИКОБРИТАНИЯ

📍 11-12 Tokenhouse Yard,
London EC2R 7AS, United
Kingdom

☎ [+44 207 0436026](tel:+442070436026)



ДУБАЙ, ОАЭ

📍 13a Happiness Street,
City Walk, Al Wasl,
Dubai, UAE

☎ [+971 454 01311](tel:+97145401311)



ЛИМАСОЛ, КИПР

📍 Victory House, 205,
Archbishop Makarios
Avenue, Limassol, 3030

☎ [+357 25 230233](tel:+35725230233)



ФОРТ-ЛОДЕРДЕЙЛ, США

📍 2100 N Ocean Blvd, Fort
Lauderdale FL 33305

☎ [+1 888 2033901](tel:+18882033901)



СЕНТ-ДЖУЛИАНС, МАЛЬТА

📍 Dragonara Business Centre,
Dragonara road, Paceville, St.
Julian's, STJ 3141 Malta

☎ [+356 77149119](tel:+35677149119)



СТАМБУЛ, ТУРЦИЯ

📍 Trump Towers No: 12
Kule: 2 Kat: 18 34387
Sisli, İstanbul, Türkiye

☎ [+90 212 900 87 29](tel:+902129008729)



АФИНЫ, ГРЕЦИЯ

📍 Zeppou 33,
Glyfada 16675, Greece

☎ [+302 112340656](tel:+302112340656)



Все этапы процесса получения гражданства Антигуа и Барбуды проводятся с соблюдением **высоких стандартов этики и профессионализма.**

Ваш путь к глобальным возможностям: инвестиции в гражданство, вид на жительство и недвижимость по всему миру.

СВЯЖИТЕСЬ С НАМИ



для получения персональной консультации



+7 495 032 30 98



+44 207 0436026



WhatsApp



Telegram

